

**Sprawozdanie z konsultacji społecznych
projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad i kryteriów wynajmowania lokali
mieszkalnych lub budynków mieszkalnych jednorodzinnych przez osoby fizyczne z zasobów
społecznej agencji najmu**

Zgodnie z art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) w wypadkach przewidzianych ustawą oraz w innych sprawach ważnych dla gminy mogą być przeprowadzane na jej terytorium konsultacje z mieszkańcami gminy.

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad i kryteriów wynajmowania lokali mieszkalnych lub budynków mieszkalnych jednorodzinnych przez osoby fizyczne z zasobów społecznej agencji najmu, a konsultacje odbywały się w terminie od dnia 14 stycznia 2026 r. do dnia 27 stycznia 2026 r.

Treść projektu uchwały oraz informacja o konsultacjach była umieszczona w Internecie na stronie: www.tarnow.pl oraz w mediach społecznościowych administrowanych przez Urząd Miasta Tarnowa.

Linki do stron Urzędu Miasta Tarnowa i portalu społecznościowego:

<https://tarnow.pl/Dla-mieszkancow/Urzad-Miasta/Konsultacje-spoeczne/Aktualne-konsultacje-spoeczne/Konsultacje-dot.-wynajmu-z-zasobow-SAN>

<https://bip.malopolska.pl/umtarnow,a,2802624,projekt-uchwaly-rady-miejskiej-w-tarnowie-zmieniajacej-uchwale-w-sprawie-zasad-i-kryteriow-wynajmowa.html>

https://www.facebook.com/TarnowMojeM/?locale=pl_PL

Zaproszenie do udziału w konsultacjach skierowane było do wszystkich mieszkańców Tarnowa. Mieszkańcy Tarnowa mogli przedstawić swój pogląd (wnioski, uwagi, opinie, postulaty itp.) w sprawie projektu uchwały w terminie od dnia 14 stycznia 2026 r. do dnia 27 stycznia 2026 r.:

- 1) pocztą na adres - Urząd Miasta Tarnowa Wydział Spraw Społecznych i Zdrowia, 33-100 Tarnów, ul. Nowa 4;
- 2) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: umt@umt.tarnow.pl .
- 3) w trakcie spotkań organizowanych przez Urząd Miasta Tarnowa.

Równocześnie w oparciu o uchwałę nr LII/668/2010 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radą działalności pożytku publicznego lub z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 403, poz. 2875), projekt uchwały był poddany pod konsultację organizacji.

Uwagi i wnioski do projektu uchwały mogły być wnoszone w formie pisemnej (osobiście lub przesyłką pocztową) na adres Urząd Miasta Tarnowa Wydział Spraw Społecznych i Zdrowia, 33-100 Tarnów, ul. Nowa 4 lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym na adres: m.garwol@umt.tarnow.pl . Termin wnoszenia uwag i wniosków ustalono do dnia 23 stycznia 2026 r. do godz. 14.00.

UWAGI ZGŁOSZONE DO PROJEKTU UCHWAŁY:

Pismem znak: SAN/3/2026 z dnia 21 stycznia 2026 r. Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w strukturach którego działa Społeczna Agencja Najmu zwrócił się o dokonanie zmian w projekcie uchwały, które wynikały bezpośrednio z otrzymanych uwag od Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej, z którym MZB zawarł umowę na dofinansowanie działalności SAN w ramach programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027.

W załączeniu pismo MZB wraz z uwagami.

Ponadto nie wpłynęły inne uwagi lub wnioski do projektu uchwały.

INFORMACJA O WYNIKACH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

W wyniku ogłoszonych konsultacji społecznych projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad i kryteriów wynajmowania lokali mieszkalnych lub budynków mieszkalnych jednorodzinnych przez osoby fizyczne z zasobów społecznej agencji najmu wpłynęły uwagi zgłoszone przez Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w Tarnowie (pismo znak: SAN/3/2026 z dnia 21 stycznia 2026 r.), które zostały uznane za zasadne i został opracowany projekt uchwały, który uwzględnia zgłoszone uwagi.

W związku z powyższym, konsultacje i konsultacje społeczne projektu uchwały uznaje się za przeprowadzone.