



Sz. P. Józef Gancarz
Radny Rady Miejskiej w Tarnowie

W związku z przekazanym wnioskiem Pana Radnego Józefa Gancarza na XXXIV sesji Rady Miejskiej z 23 kwietnia 2026 r. (pismo zarejestrowano w kancelarii głównej Urzędu Miasta Tarnowa pod numerem 18030/04/2026) w sprawie zaniepokojenia i braku zgody mieszkańców Osiedla Krzyż z ul. Modrzejewskiej na planowane usytuowanie masztu telefonii komórkowej sieci PLAY z prośbą o interwencje w sprawie,

Informuję, iż w dniu 27 kwietnia 2026 r. został złożony wniosek o wydanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zadania pn.:” Budowa stacji bazowej telefonii komórkowej P4 Sp. z o.o. Play o nominale TAR7159D wraz z instalacją elektroenergetyczną oraz kanalizacją kablową”.

Mając na uwadze zapisy art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2026 r., poz. 538), decyzję o warunkach zabudowy wydaje, z zastrzeżeniem ust. 3, wójt, burmistrz albo prezydent miasta po uzgodnieniu z organami, o których mowa w art. 53 ust. 4, i uzyskaniu uzgodnień lub decyzji wymaganych przepisami odrębnymi. W art. 61 ww. ustawy zawarto przesłanki wydania decyzji o warunkach zabudowy, które należy spełnić. Ponadto w artykule 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustawodawca jasno wskazuje, iż nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi. Wydanie decyzji ustalającej warunki dla inwestycji celu publicznego nie ma charakteru uznaniowego, a jest ściśle związane z spełnieniem określonych prawem przesłanek.

Nadmieniam również, że nie został złożony wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę dla przedmiotowego zapytania, a w przypadku takiego wniosku przedmiot czynności sprawdzających w zakresie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno - budowlanego został uregulowany w przepisach szczególnych względem ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) zawartych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U.2026, poz. 524).

Zgodnie z art. 35 ust. 4 ustawy *Prawo budowlane* – w razie spełnienia wymagań określonych w ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4, organ administracji architektoniczno-budowlanej nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a