



**Pani Ewa Jasiak
Radna Rady Miejskiej w Tarnowie**

W odpowiedzi na Pani wniosek znak: KRM.0003.134.2024 z dnia 29 października 2024 r. informuję co następuje:

W sprawie modernizacji Domu Pomocy Społecznej przy ul. Czarna Droga 48:

Potrzeby w zakresie modernizacji, remontów i doposażenia placówki zostały mi przedstawione. Możliwość realizacji zamierzeń jest uzależniona od zabezpieczenia na ten cel odpowiednich środków finansowych w budżecie Gminy Miasta Tarnowa. W miarę możliwości wykonywane będą niezbędne prace, natomiast dla zobrazowania dbałości o placówkę, poniżej przedstawiam najważniejsze działania Miasta w poprzednich okresach.

I. W latach 2001 – 2007 realizowany był program naprawczy w celu dostosowania placówki do wymaganych standardów.

W ramach programu wykonano:

Zadania modernizacyjne:

1. Instalacja systemu alarmowo-ppoż.
2. Urządzenie pokoju gościnnego.
3. Instalacja systemu przyzywowo-alarmowego.
4. Przebudowa pokoi, celem osiągnięcia wymogów: 1 łazienka na 5 osób oraz 1 toaleta na 4 osoby.
5. Dobudowa klatki schodowej i windy szpitalnej.

Prace remontowe:

1. Remont pokrycia dachowego, wymiana papy, czapek kominów, wymiana instalacji odgromowej.
2. Remont tarasu od strony parku.
3. Budowa zasieku na odpady pokonsumpcyjne i komunalne.
4. Remont kuchni – wymiana płytek.
5. Remont pralni – ułożenie płytek.
6. Wymiana okien w budynku.
7. Remont instalacji wodno-kanalizacyjnej.

II. W okresie od 2009 r przeprowadzane były remonty wynikające z bieżącej eksploatacji infrastruktury oraz dokonywano zakupów odtworzeniowych wyposażenia.

2009 r. - malowanie pokoi mieszkańców, wymiana wykładzin PCV, malowanie pomieszczeń kuchni, roboty remontowe w kotłowni c.o. oraz remont pokrycia dachowego na budynku gospodarczym
- 49 058,53 zł.

2010 r. - częściowa modernizacja instalacji elektrycznej, częściowy remont sieci wodnej oraz wymiana drzwi w 8 pokojach mieszkańców - 37 281,80 zł.



2011 r. - prace remontowo malarskie w pomieszczeniach kuchni oraz prace naprawcze w kotłowni c.o. – 13 819,89 zł.

2012 r. – w ramach programu termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej Gminy Miasta Tarnowa: docieplenie i nowa elewacja budynku, przebudowa instalacji c.o., budowa instalacji kolektorów słonecznych oraz przebudowa instalacji odgromowej – 1 296 419,06 zł.

2015 r. - remont pomieszczeń, w tym: modernizacja instalacji elektrycznej i niskoprądowej (3 pokoje mieszkańców na II piętrze, część korytarza), malowanie kuchni i zaplecza gospodarczego, wymiana bramy wjazdowej na automatyczną oraz wymiana palników w kotłowni c.o. - 139 454 zł. Ponadto wymieniono część zużytego wyposażenia, w tym: łóżka rehabilitacyjne – 10 szt., stoły, szafki przyłóżkowe 4 szt., zmywarkę do naczyń - 29 280 zł.

2016 r. - remont pomieszczeń w tym: częściowa modernizacja instalacji elektrycznej (6 pokoi mieszkańców na II piętrze, część korytarza) oraz wymiana wentylacji mechanicznej w kuchni i pralni - 224 261 zł. Ponadto zakupiono dla potrzeb mieszkańców: łóżka rehabilitacyjne z materacami – 16 szt., tapczany – 10 szt., szafki meblowe i półki do pokoi mieszkańców – 31 szt., odzież i pościel dla mieszkańców, podnośnik oraz trzon kuchenny - 57 214 zł.

2017 r. - remont pomieszczeń na II piętrze wraz z modernizacją instalacji elektrycznej i niskoprądowej (8 pokoi, 2 łazienki, 1 pomieszczenie biurowe, część korytarza), remont wejścia do budynku, remont szafy sterowniczej w kotłowni c.o., wymiana palnika w kotłowni c.o., montaż rolet w 14 pokojach mieszkańców - 205 256 zł.

Zakupiono nowe wyposażenie: pionizator do ułatwienia pracy przy osobach niepełnosprawnych, wannę prysznicową do kąpiei osób obłożnie chorych, szatkownicę, krajalnicę żywności i szafę chłodniczą do kuchni, suszarkę do pralni, odzież i pościel dla mieszkańców, łóżka rehabilitacyjne z materacami 14 szt., szafki meblowe i półki do pokoi mieszkańców 51 szt., fotele dla mieszkańców 10 szt. i stoliki do pokoi 30 szt. - 134 523 zł.

2018 r. - remont pomieszczeń II piętra wraz z modernizacją instalacji elektrycznej (14 pokoi mieszkańców, część korytarza, remont 2 pryszniców, remont pomieszczenia biurowego, naprawa dachu), remont części korytarza na parterze budynku i przyległych pomieszczeń w celu dostosowania do obowiązujących przepisów - 280 000 zł.

Ponadto wymieniono zużyte wyposażenie: szafę chłodniczą i zamrażarkę do magazynu, wózki do kąpiei mieszkańców, robot kuchenny, odzież i pościel – 28 000 zł.

2019 r. - prace remontowe w pomieszczeniach zaplecza gospodarczego oraz częściowa wymiana instalacji wodnej w budynku - 47 984 zł.

Ponadto: wymieniono wyeksploatowane urządzenia, w tym: maszynę do czyszczenia podłóg, zakupiono łóżka rehabilitacyjne z materacami przeciwoleżynowymi (15 szt.), generator dwutlenku chloru, odzież i pościel dla mieszkańców - 109 794 zł.



2022 r. - wykonano modernizację kotłowni wraz z instalacją solarną - 107 743,61 zł.

Zakupiono: piec konwekcyjno - parowy do kuchni, suszarkę bębnową do pralni, wannę łózkową do kąpeli leżących mieszkańców, łóżka rehabilitacyjne oraz pościel dla mieszkańców - 71 194,46 zł.

W **2024 r.** zakupiono nową zmywarkę do kuchni – 20 417 zł. Placówka otrzymała także środki finansowe na zakup nowego samochodu przystosowanego do przewozu niepełnosprawnych mieszkańców Domu w kwocie: 236 960 zł w tym dofinansowanie z PFRON – 144 000 zł.

W kwestii utrzymania i wszelkich kosztów pachołków typu FLEXI:

Koszt jednego słupka typu FLEXI wynosi 150,00 zł brutto. Jest to kwota ujęta w umowie na dostawę, montaż oraz utrzymanie oznakowania pionowego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego na drogach pozostałych w zarządzie Zarządu Dróg i Komunikacji w Tarnowie w II półroczu 2024 r. Na podstawie statutu, Zarząd Dróg i Komunikacji w Tarnowie posiada kompetencje w zakresie zarządzania drogami, pełniąc zadania zarządcy drogi w imieniu Prezydenta Miasta, który to na podstawie art. 19 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r., o drogach publicznych (Dz.U.2024.320) jest zarządcą wszystkich dróg publicznych, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych. Z uwagi na powyższe, koszty z tytułu montażu przedmiotowych słupków ponosi ZDiK w Tarnowie.

Celem wprowadzenia słupków była poprawa bezpieczeństwa i uspokojenie ruchu drogowego, bezpośrednio na dojeździe do przejść dla pieszych w ciągu ulicy Jana Pawła II, na której z uwagi na duże natężenie pojazdów i ruch tranzytowy, występuje potencjalne zagrożenie ruchu, w szczególności niechronionych uczestników ruchu drogowego. Zarząd Dróg i Komunikacji w Tarnowie raz jeszcze przeprowadzi analizę zasadności przedmiotowej organizacji ruchu pod kątem zdemontowania słupków FLEXI w ciągu ulicy Jana Pawła II.

W sprawie działań Miasta w zakresie potencjalnej lokalizacji inwestycji firmy kurierskiej DPD na terenie Tarnowa:

Miasto Tarnów nie miało wiedzy na temat planów rozbudowy infrastruktury magazynowej firmy kurierskiej DPD. Spółka nie kontaktowała się z Miastem w sprawie zakupu ani dzierżawy terenów inwestycyjnych w Tarnowie, co oznacza, że miasto nie miało możliwości wpływania na wybór lokalizacji tej inwestycji. Pragnę zaznaczyć, że decyzje dotyczące lokalizacji oraz szczegóły dotyczące rozwoju przedsiębiorstw są objęte tajemnicą handlową i zwykle nie są ujawniane publicznie aż do momentu uzyskania odpowiednich pozwoleń budowlanych przez inwestora na terenie wybranej gminy. W związku z tym, zarówno informacja o planowanej inwestycji, jak i wybór jej lokalizacji w Lisiej Górze, w pobliżu siedziby spółki, były decyzjami autonomicznymi DPD, a miasto Tarnów nie miało wglądu ani wpływu na te działania.

Otrzymują:
Adresat
a/a