

Projekt

z dnia 21 listopada 2019 r.

Zatwierdzony przez .....



**UCHWAŁA .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W TARNOWIE**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.<sup>1)</sup>) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170) Rada Miejska w Tarnowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części, budowle oraz związane z nimi grunty wykorzystywane na potrzeby:

- 1) zorganizowanego udzielania świadczeń z zakresu wspierania rodziny i pieczy zastępczej;
- 2) udzielania świadczeń z zakresu pomocy społecznej, w tym świadczenia usług bytowych, opiekuńczych, wspomagających i edukacyjnych osobom wymagającym dziennej lub całodobowej opieki z powodu wieku, choroby lub niepełnosprawności;
- 3) udzielania świadczeń rodzinnych i wychowawczych;
- 4) prowadzenia ogólnodostępnej działalności kulturalnej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 5) utrzymania cmentarzy oraz miejsc upamiętnienia ofiar wojennych;
- 6) opieki nad osobami znajdującymi się w stanie nietrzeźwości;
- 7) udzielania świadczeń szpitalnych oraz świadczeń zdrowotnych w ramach stacjonarnego i całodobowego świadczenia usług medycznych obejmujących długoterminową opiekę medyczną oraz pielęgnację osób przewlekle chorych nie wymagających hospitalizacji;
- 8) wspierania ofiar przemocy.

**§ 2.** W sytuacji, w której zwolnienie przyznawane w oparciu o niniejszą uchwałę stanowić będzie pomoc publiczną, podatnik zobowiązany jest do corocznego składania:

- 1) informacji przedstawianej przy ubieganiu się o pomoc de minimis na formularzu ustalonym przez rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.<sup>2)</sup>);
- 2) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, w tym de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie podatnik otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, lub oświadczenie o wielkości pomocy de minimis, w tym de minimis w rolnictwie i rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, lub oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XVIII/199/2019 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 24 października 2019 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości (Dz.Urz.Woj. Małop. poz. 7557).

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 276 i Dz. U. z 2014 r. poz. 1543.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Jakub Kwaśny**

PREZYDENT MIASTA

*Roman Ciepiela*

RADCA PRAWNY

*Beata Baran*  
KR-828

Uzasadnienie do uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.

Przedkłada się projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości. Uchwała zastąpi uchwałę Nr XVIII/199/2019 podjętą w dniu 24 października 2019 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.

Z uwagi na zarzuty Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej wyrażone w uchwale Nr KI – 411/243/2019 z dnia 13 listopada 2019 r. dotyczące przekroczenia upoważnienia do stanowienia prawa miejscowego wynikającego z art. 7 ust 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych poprzez wprowadzenie zwolnień podmiotowych zamiast przedmiotowych niezbędne jest dokonanie modyfikacji treści uchwały. Nowy projekt zakłada przyznanie zwolnień dla budynków gruntów oraz budowli wykorzystywanych na potrzeby:

- 1) zorganizowanego udzielania świadczeń z zakresu wspierania rodziny i pieczy zastępczej;
- 2) udzielania świadczeń z zakresu pomocy społecznej w tym świadczenia usług bytowych, opiekuńczych, wspomagających i edukacyjnych osobom wymagającym dziennej lub całodobowej opieki z powodu wieku, choroby lub niepełnosprawności;
- 3) udzielania świadczeń rodzinnych i wychowawczych;
- 4) prowadzenia ogólnodostępnej działalności kulturalnej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 5) utrzymania cmentarzy oraz miejsc upamiętnienia ofiar wojennych;
- 6) opieki nad osobami znajdującymi się w stanie nietrzeźwości;
- 7) udzielania świadczeń szpitalnych oraz świadczeń zdrowotnych w ramach stacjonarnego i całodobowego świadczenia usług medycznych obejmujących długoterminową opiekę medyczną oraz pielęgnację osób przewlekle chorych nie wymagających hospitalizacji;
- 8) wspierania ofiar przemocy.

Charakter przyznanego zwolnienia oraz zakres przedmiotowy opisanych powyżej nieruchomości nie ulega zmianie w stosunku do uchwały z dnia 24 października 2019 r. Zmodyfikowany został natomiast sposób opisu podstawy zwolnienia w celu dostosowania go do zapisów art. 7 ust 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Przewiduje się, iż roczne skutki z tytułu tej uchwały wyniosą około 1,2 mln. zł.

Ponieważ zwolnienie od podatku od nieruchomości przyznawane w oparciu o projekt uchwały może stanowić pomoc publiczną w ramach pomocy de minimis, zgodnie z art. 7 ust 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej został on zgłoszony do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów aby zapewnić zgodność uchwały z rozporządzeniem Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis regulującym kwestie przyznawania i monitorowania pomocy de minimis.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Wydziału Podatków i Windykacji

Elżbieta Starzyk