

Projekt

z dnia 1 grudnia 2023 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWIE**

z dnia 2023 r.

**w sprawie objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Zespołu Przychodni
Specjalistycznych spółka z o.o. w Tarnowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g oraz h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) Rada Miejska w Tarnowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na objęcie przez Gminę Miasta Tarnowa 231 (dwustu trzydziestu jeden) udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Zespołu Przychodni Specjalistycznych spółka z o.o. w Tarnowie.

2. Podwyższony kapitał zostanie pokryty aportem w postaci prawa własności niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Tarnowie w obrębie nr 254, stanowiących:

- 1) działkę nr 55/5 o powierzchni 502 m², objętą księgą wieczystą nr TR1T/00139940/0, prowadzoną przez Wydział VI Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tarnowie,
- 2) działkę nr 55/7 o powierzchni 270 m², objętą księgą wieczystą nr TR1T/00072808/5, prowadzoną przez Wydział VI Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tarnowie,

o łącznej wartości 115 200 zł (sto piętnaście tysięcy dwieście złotych) oraz w postaci gotówki w kwocie 300 zł (trzysta złotych).

3. Łączna wartość wnoszonych wkładów niepieniężnych i pieniężnych Gminy Miasta Tarnowa wynosi 115 500 zł (sto piętnaście tysięcy pięćset złotych) i dzielić się będzie na 231 (dwieście trzydzieści jeden) udziałów po 500 zł (pięćset złotych) każdy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Tarnowie

Jakub Kwaśny

UZASADNIENIE

Zarząd Zespołu Przychodni Specjalistycznych spółka z o.o. zwrócił się z wnioskiem o dokapitalizowanie Spółki przez Gminę Miasta Tarnowa poprzez wniesienie aportu rzeczowego w postaci prawa własności nieruchomości położonych w Tarnowie w obrębie 254, oznaczonych jako działki o numerach 55/5 i 55/7, o łącznej powierzchni 772 m². Wartość rynkowa wnoszonych aportem nieruchomości, zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę z dnia 23 października 2023 roku, wynosi 115 200 zł.

Przedmiotowe działki są niezabudowane i na chwilę obecną stanowią plac utwardzony, wykorzystywany jako parking, położony w bliskim sąsiedztwie przychodni przy ul. Mostowej w Tarnowie. Na nieruchomości Spółka zamierza przeprowadzić inwestycję w postaci wybudowania parkingu o powierzchni całkowitej 590 m², składającego się z jezdni manewrowej i miejsca składowania śniegu oraz miejsc postojowych. Nieruchomość w obecnej chwili jest terenem niezagospodarowanym.

W placówce ZPS spółka z o.o., znajdującej się przy ul. Mostowej 6 zlokalizowane są liczne poradnie specjalistyczne działające w ramach Przychodni Przeciwgruźliczej i Chorób Płuc, Zespołu Specjalistycznych Poradni Dziecięcych oraz Przychodni Zdrowia Psychicznego. W lokalizacji tej znajdują się również Przychodnia Rehabilitacyjna z Kriokomorą Ogólnoustrojową oraz Dział Diagnostyki Medycznej z pracownikami: RTG, USG, EEG oraz EMG.

Przeniesienie własności nieruchomości na Spółkę oraz budowa w tym miejscu parkingu pozwoli na podniesienie jakości i polepszenie warunków świadczenia usług realizowanych przez Zespół Przychodni Specjalistycznych spółka z o.o. dla obsługiwanych mieszkańców Tarnowa. Budowa parkingu polepszy także miejscowe warunki parkingowe dla mieszkańców miasta, ponieważ pracownicy przychodni zwolnią zajmowane miejsca na lokalnym parkingu miejskim, znajdującym się obok przychodni. Położenie nieruchomości oraz jej obszar powoduje, że pracownicy którzy wykonują pracę o różnych porach dnia - w zależności od zakresu udzielanych świadczeń - mają trudności z zaparkowaniem samochodu. Dotychczasowy parking na terenie przychodni przeznaczony jest na kilkanaście miejsc postojowych, zaś liczba pracowników chcących korzystać z parkingu jest o wiele większa. Z uwagi na specyfikę prowadzonej działalności przez Spółkę, pracownikami są głównie specjaliści, którzy wykonują pracę również w innych placówkach medycznych. Ułatwienie przemieszczania pomiędzy miejscami pracy może stanowić dodatkowy atut w procesie rekrutacji pracowników do Spółki.

Przekazanie powyższych nieruchomości do Spółki pozwoli na ostateczne rozwiązanie problemu braku wolnych miejsc parkingowych dla pracowników Spółki, a także pozytywnie wpłynie na poprawę wizerunku architektonicznego tej części Miasta.

Celem wyrównania wartości udziałów, Gmina Miasta Tarnowa wniesie do kapitału zakładowego Spółki również wkład pieniężny w wysokości 300 zł.

W zamian za wniesiony wkład pieniężny i niepieniężny Gmina Miasta Tarnowa obejmie dodatkowe udziały w podwyższonym kapitale zakładowym Zespołu Przychodni Specjalistycznych spółka z o.o. Po wniesieniu aportu, wartość udziałów Gminy Miasta Tarnowa w Spółce zwiększy się z kwoty 21 986 500 zł do kwoty 22 102 000 zł.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	
Data dokumentu	0001-01-01
Organ wydający	Rada Miejska w Tarnowie
Przedmiot regulacji	w sprawie objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Zespołu Przychodni Specjalistycznych spółka z o.o. w Tarnowie
Identyfikator dokumentu	15E68F59-1428-4727-A3DF-6B311F26EE50

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-690831921
Numer seryjny	0B3FA25A131F5042A5F8D96F23F4C39F
Osoba podpisująca	Agnieszka Batko
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	30.11.2023 08:24:48
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL
Podpis:	
Sygnatura	Signature-562910574
Numer seryjny	5C622B039B6A7D6F19F8A3112892DFE5
Osoba podpisująca	Beata Baran
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	30.11.2023 08:29:39
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL
Podpis:	
Sygnatura	Signature-474148810
Numer seryjny	6E7689305E93F617BC0F1AA9ACC9282D
Osoba podpisująca	Sławomir Kolasiński
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	30.11.2023 14:45:42
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL
Podpis:	
Sygnatura	Signature-43778399
Numer seryjny	7B5C16AD14C8EA679E39E7298D15CCD8
Osoba podpisująca	Roman Ciepiela
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	01.12.2023 09:10:10
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL