

Projekt

z dnia 24 sierpnia 2023 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWIE**

z dnia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości, której wartość przekracza 1 000 000 zł

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572), § 6 uchwały Nr XIX/254/2008 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miasta Tarnowa (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 5045, z 2018 r. poz. 6436 i 7313 oraz z 2023 r. poz. 2797).

§ 1. Rada Miejska w Tarnowie wyraża zgodę na zbycie w drodze umowy zamiany kompleksu składającego się z działek położonych w rejonie ul. Wojska Polskiego w obrębie 151 oznaczonych numerami 107/32 o powierzchni 723 m² objętej księgą wieczystą TR1T/00018436/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowie, 38/14 o powierzchni 4345 m² i 38/16 o powierzchni 644 m² objętych księgą wieczystą TR1T/00071981/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

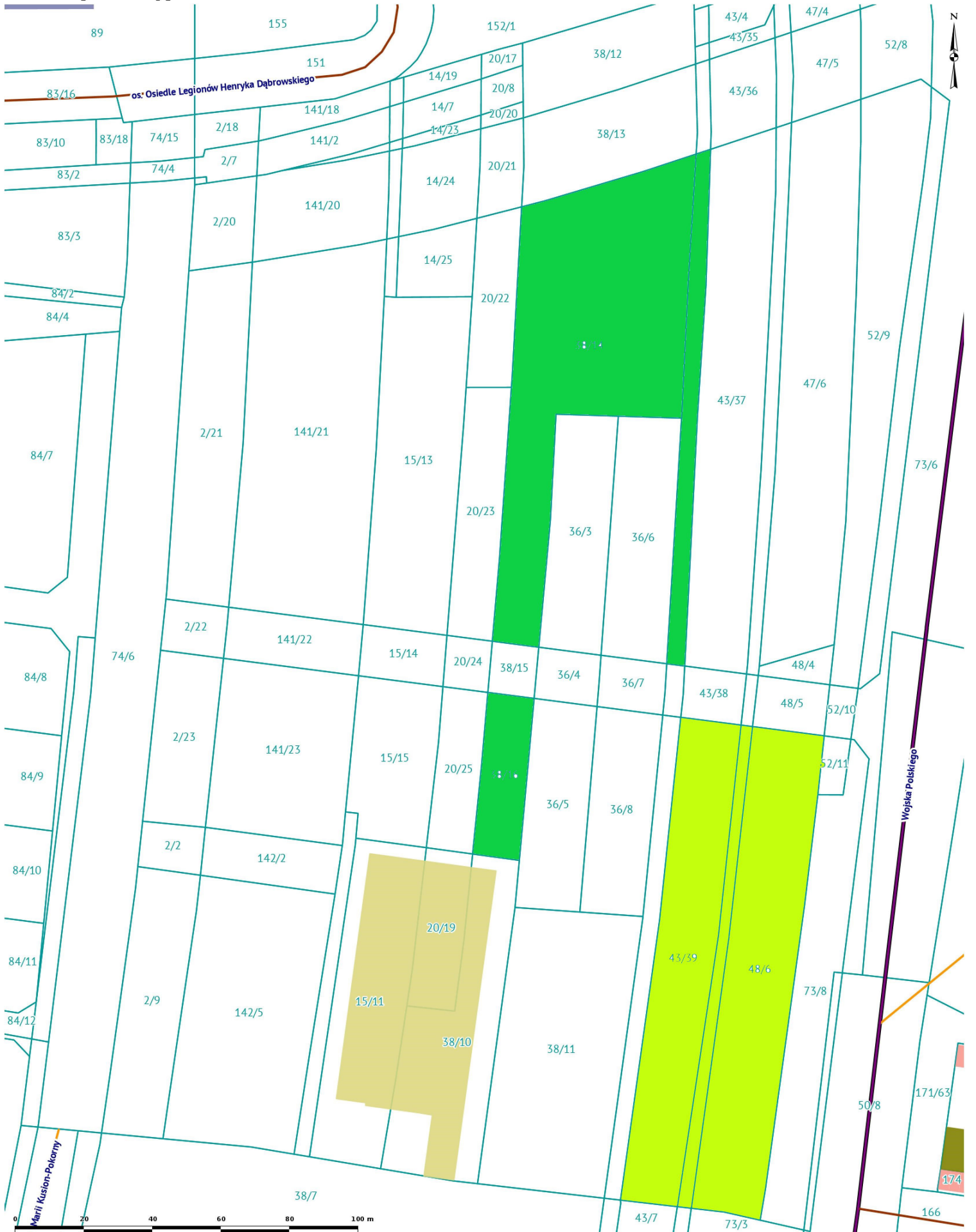
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Tarnowie

Jakub Kwaśny

własność osoba fizyczna

własność GMT

Temat: Wydruk mapy



UZASADNIENIE

Gmina Miasta Tarnowa jest właścicielem kompleksu położonego w rejonie ul. Wojska Polskiego w obrębie 151 składającego się z działek oznaczonych numerami 107/32 o pow. 723 m² objętej księgą wieczystą TR1T/00018436/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowie, 38/14 o powierzchni 4345 m² i 38/16 o powierzchni 644 m² objętych księgą wieczystą TR1T/00071981/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowie.

Działki te zostały przeznaczone do zbycia w trybie bezprzetargowym jako zamienne za działki oznaczone numerami 43/39, 108/32 i 48/6 o pow. łącznej 5902 m² obrębu 151 stanowiące własność osoby fizycznej o wartości łącznej brutto 1 400 847,00 zł (dopłata na rzecz Gminy Miasta Tarnowa kwoty 254 487,00 zł).

Wartość działek w operacie szacunkowym z dnia 17 lipca 2023 r. została określona na kwoty:

dz. nr 107/32 – 168 100,00 zł netto

dz. nr 38/14 – 1 075 400,00 zł netto

dz. nr 38/16 – 102 300,00 zł netto

Łączna wartość netto kompleksu wynosi 1 345 800,00 zł.

Działki stanowią tereny budowlane, zatem do ich wartości należy doliczyć podatek od towarów i usług według stawki 23%.

Wartość brutto kompleksu składającego się z działek oznaczonych numerami 107/32, 38/14 i 38/16 o pow. łącznej 5712 m² wynosi 1 655 334,00 zł.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	
Data dokumentu	0001-01-01
Organ wydający	Rada Miejska w Tarnowie
Przedmiot regulacji	w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości, której wartość przekracza 1 000 000 zł
Identyfikator dokumentu	CB6625AE-A788-420F-BC43-E9E2C01B1F00

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-459621738
Numer seryjny	11F7C533779B001E3EA7164022ADE1A1
Osoba podpisująca	Marek Idzkiewicz
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	23.08.2023 10:09:45
Zakres podpisu	Kontrasygnata - z wyłączeniem daty i numeru
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL
Podpis:	
Sygnatura	Signature-918561394
Numer seryjny	19AF50FA6ECB6A87F243DAC02ECA23DB
Osoba podpisująca	Piotr Zdzisław Wojnarski
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	23.08.2023 10:18:16
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL
Podpis:	
Sygnatura	Signature-235473066
Numer seryjny	03C8BA0FAB353CCF706DBD163DC5767B
Osoba podpisująca	Halina Małgorzata Tokarz-Jarosz
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	23.08.2023 11:31:50
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL
Podpis:	
Sygnatura	Signature-398227503
Numer seryjny	2673C4E8BB105C692C7B16807245B233
Osoba podpisująca	Tadeusz Kwiatkowski
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	23.08.2023 12:57:05
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL
Podpis:	
Sygnatura	Signature-1441771627
Numer seryjny	05ADD382C5D9219C4C55C823807BD8E7
Osoba podpisująca	Piotr Stanisław Wardawa
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	24.08.2023 15:00:20
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL