



**Pani
Iwona Golec
Dyrektor Kancelarii Rady Miejskiej w Tarnowie**

Szanowna Pani Dyrektor

W związku z tematem lutego posiedzenia Komisji Spraw Komunalnych dotyczącym mienia komunalnego przeznaczonego na cele sportu i rekreacji, przedstawiam poniższe informacje w zakresie infrastruktury będącej w zarządzie TOSiR.

Z poważaniem

1. Miejska Baza Sportowa – zarząd TOSiR

Rok sprawozdawczy odniesieniu do roku poprzedniego pozwolił na funkcjonowanie obiektów bez ograniczeń i obostrzeń pandemicznych. W tabeli Nr 3 zawarto syntetyczny opis nieruchomości zarządzanych przez Ośrodek.

Tabela Nr 3 – opis Miejskiej Bazy Sportowej w zarządzie Ośrodka;

Lp.	Nieruchomość	Opis Obiektu
1	Zespół 3 kortów tenisowych, Lodowisko Sztucznie Mrożone ul. Traugutta	Przekazanie w dniu 03.10.2022 r. terenu i placu budowy pod realizację zadania inwestycyjnego pn. "Modernizacja infrastruktury sportowej Tarnowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji na potrzeby Igrzysk Europejskich 2023" – część 1 Roboty drogowe – inwestycja nadzorowana przez WIM UMT
2	Stadion lekkoatletyczny ul. Traugutta	Przekazanie w dniu 05.07.2022 r. terenu i placu budowy pod realizację zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa obiektu TOSiR-stadion LA przy ul. Traugutta w Tarnowie”- inwestycja nadzorowana przez WIM UMT
4	Arena Jaskółka Tarnów ul. Traugutta	Arena Jaskółka Tarnów - przebudowa hali rozpoczęta w 2017 r., zakończona 20.11.2019 r. Obiekt posiada modułową podłogę sportową oraz kompletne wyposażenie sportowe dla wszystkich dyscyplin halowych, 4 telebimy, tablice wyników, kotary umożliwiające dzielenie placu gry na trzy odrębne boiska, widownię na 4300 miejsc siedzących, 2 windy strefę VIP i dziennikarską, salę konferencyjną wraz z wyposażeniem audio-wizualnym i nagłośnieniem, Centrum Odnowy Biologicznej wyposażone w urządzenia rehabilitacyjne, siłownię oraz zespół saun. Stan techniczny- dobry
5	Pływalnia Letnia ul. Traugutta	Przekazanie w dniu 18.03.2022 r. placu budowy dla realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa infrastruktury sportowej dla Igrzysk Europejskich 2023” - inwestycja nadzorowana przez WIM UMT



6	Miejski Dom Sportu im. Andrzeja Kiełbusiewicza ul. Traugutta	Obiekt kompleksowo przebudowany w latach 2013 do 2015. Program użytkowy zawiera: hala basenowa: niecka sportowa 25 x 12,5m, niecka rekreacyjna 13,4 x 5m, ładowisko zjeżdżalni małej 4,5 x 2m, powierzchnia lustra wody 388,5m ² , sala sportowa 554m ² zawierająca boisko do koszykówki 15 x 28m, boisko do siatkówki 9 x 18m, sala do ćwiczeń 120,6m ² , widownia 100 miejsc siedzących. W przyziemiu od strony południowej Stacja Uzdadniania Wody dla części pływakowej, w przyziemiu od strony północnej zespół rozrywki z automatyczną kręgielnią dwutorową wynajęty podmiotowi zewnętrznemu na okres 5 lat. Wymiana sprężarek central wentylacji mechanicznej oraz nowe ścianki systemowe HPL w przebieralniach i WC. Stan techniczny- dobry.
7	Sala Sportowa Dom Ciężarówca ul. Chemiczna	Obiekt wydzierżawiony podmiotowi zewnętrznemu, w którym znajduje się siłownia. Dzierżawca w okresie dzierżawy wykonał remont holu, zaplecza sanitarno-szatniowego, stolarki drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej.
8	Stadion Sportowy im. Trenera Emila Wzorka ul. Piłsudskiego	Obiekt gruntownie przebudowany w latach 2015 do 2017. Program użytkowy: boisko piłkarskie trawiaste, bieżnie i urządzenia do konkurencji technicznych, nawierzchnie poliuretanowe, bieżnia prosta 8 torów 100 m, okrężna 6 torów 400 m, rzutnia: 2 szt. kulą, dysk, oszczep i młotem, skocznie wżwyż, w dal i o tyczce. Stan techniczny- dobry. W 2019 r. opracowano projekty i uzyskano pozwolenie na budowę na przebudowę budynku obsługi i zadaszenie trybun oraz rozpoczęto przebudowę budynku. Wyremontowano klatkę schodową, pomieszczenie I piętra, wymieniono wszystkie instalacje w tym instalację p.poż. Z uwagi na brak środków finansowych pozostały do wyremontowania pomieszczenia II piętra budynku. Zaplecze obiektu w gotowości w celu wykorzystania dla uchodźców z Ukrainy- 16 osób.
9	Centrum Wypoczynku i Rekreacji "Kantoria" ul. Piłsudskiego	Obiekt oddany do użytku w 2019 r. Program użytkowy: boisko do siatkówki plażowej, tarasy wypoczynkowe, piaskownica dla dzieci, kontenerowe zaplecze sanitarne, bufet. Obiekt wyposażony w leżaki oraz maszynę do czyszczenia piasku. Stan techniczny- dobry.
10	Tereny Rekreacyjne ul. Wojska Polskiego	Program użytkowy zawiera: zadaszone lodowisko 20 x 40 m, agregat mrozący, rolę do utrzymania lodu, boisko piłkarskie ze sztuczną trawą i oświetleniem, boiska do koszykówki, siatkówki i tenisa ziemnego ze sztucznymi nawierzchniami i piłkochwyłtami, siłownię plenerową, plac zabaw. W budynku posadowiona jest siłownia, wypożyczalnia łyżew oraz zaplecze sanitarno-szatniowe i socjalne dla klientów i pracowników. Boisko zadaszone- nowa nawierzchnia sztuczna w 2021 r. Agregat mrozący mocno wyeksploatowany, pomieszczenie siłowni – stan techniczny zły. Pozostała część obiektu stan techniczny dobry.
11	Pływalnia Kryta - Park Wodny ul. Piłsudskiego	Pływalnia Kryta oddana do użytku w 2000 r. Park Wodny w 2010 r. Program użytkowy zawiera: Niecka Sportowa: 12,5 x 25 m (6 torów) i głębokości 1,2 do 1,8 m, niecka do nauki pływania: 6 x 12,5m (2 tory) i głębokości 0,8 do 1,2 m, niecka rekreacyjna o nieregularnym kształcie o głębokości 0,6 do 1,0 m, niecka w parku wodnym o nieregularnych kształtach o powierzchni 313 m ² okrągły brodzik dla dzieci małych, trzy zjeżdżalnie wodne, atrakcje wodne. Widownia na antresoli dla 100 osób. W przyziemiu zespół gastronomiczny z automatyczną kręgielnią dwutorową wynajęty podmiotowi zewnętrznemu na okres od 01.06.2021r. do 31.12.2023 r. Zjeżdżalnia wodna 90 mb –modernizacja dokonana w 2021 r., szafy sterownicze wentylacji mechanicznej (wymienione 3 szt. w 2021 r.). W 2022 r. na podstawie polecenia Prezydenta Miasta Tarnowa TOSiR przekazał Środek Trwały - Węzeł cieplny, podmiotem przejmującym był Urząd Miasta Tarnowa. Ponadto dokonano remontu natrysków szatni męskiej i damskiej. Elewacja budynku – <u>stan techniczny zły</u> . Pozostała część obiektu- stan techniczny zadawalający.



12	Hala Sportowa im. Shihana Wiesława Gwizda ul. Krupnicza 8A	Boisko główne: 25 x 46m po podziale kotarami: trzy boiska o wym. 15 x 25m, siłownia, 2 sauny, salki fitness szt. 2. Ściana wspinaczkowa główna: 13 x 22m, ścianka wspinaczkowa treningowa: 3,8 x 12m, dwa kosze najazdowe, 3 komplety słupków do siatkówki, tablice do koszykówki 3 komplety mocowane do ścian obiektu, trybuny rozkładane szt.3 na 160 miejsc siedzących, widownia stała 400 miejsc siedzących. Przeprowadzona modernizacja pokrycia dachowego w 2021 r. oraz wymiana 3 szt. drzwi ewakuacyjnych z hali sportowej. Rozbudowano monitoring obiektu. Schody zewnętrzne- rozpoczęcie remontu systemem gospodarczym, prace w fazie końcowej przerwane z uwagi na warunki atmosferyczne. Pozostała część obiektu- stan techniczny zadawalający.
13	Pływalnia Letnia, Centrum Aktywnego Wypoczynku Al. Tarnowskich,	Program użytkowy zawiera: niecka duża: 20 x 50m, głębokość 1,2 do 1,8m, niecka mała: 20 x 25m, głębokość 0,8 do 1,2m, brodzik owalny o powierzchni 35 m2, boisko do siatkówki plażowej: 9 x 18 m, Zjeżdżalnia wodna o długości 50 m wybudowana w 1999 r. <u>Stan techniczny zły</u> , konieczność modernizacji niecek basenowych wraz z infrastrukturą. W 2019 r. dobudowano pod szatniami pływalni Centrum Aktywnego Wypoczynku do obsługi Parku Biegowego, w którym posadowione jest zaplecze sanitarno-szatniowe, 10 bieżni automatycznych, sprzęt do ćwiczeń fizycznych. Stan techniczny- dobry.
14	Park Biegowy Marcinka Al. Tarnowskich	Obiekt zrealizowany etapami w ramach Budżetu Obywatelskiego. Obiekt terenowy posadowiony na północnym stoku Góry Marcina na części działki 2/27 obręb 301 powierzchnia terenu 85000 m2. Program użytkowy zawiera: ścieżka asfaltowa o długości 500 m, ścieżki terenowe trawiaste o długości ok 8 km, siłownia zewnętrzna, utwardzony parking, ławki i kosze na śmieci, oświetlenie parkowe, zaplecze kontenerowe do obsługi imprez i zawodów biegowych i rowerowych. Boisko Park Ninja o wymiarach 9mx13m nawierzchnia bezpieczna z piasku, obrzeża betonowe z nakładką gumową wyposażone w wielofunkcyjne urządzenia siłowo-treningowe. Boisko od siatkówki plażowej o wymiarach 12m x 22m, nawierzchnia bezpieczna z piasku, obrzeża betonowe z nakładką gumową, wokół boiska teren utwardzony kostką brukową. Trasy rowerowa: 1.podjazdowa o długości ok. 1 220 m, gruntowa, 2. single track łatwa o długości ok. 1 340 m, gruntowa, 3. single track średniozaawansowana o długości ok. 820 m, gruntowa, 4. single track średniozaawansowana o długości ok. 830 m + 315 m, gruntowa. Tor rowerowy pump truck o nawierzchni bitumicznej easy o dł. 91 m, oraz pro o dł. 206 m, plac startowy o nawierzchni z kostki betonowej o pow. 72 m2 wraz z wyposażeniem stałym.
15	Dzierżawa działki ul. Traugutta od Skarbu Państwa	Działka wydzierżawiona i zgodnie z projektem zabudowana parkingiem z kostki brukowej przy Arenie Jaskółka.
16	Dzierżawa działki ul. Traugutta od KS ZKS Unia Tarnów	Działka wydzierżawiona - zgodnie z projektem zabudowana parkingiem z kostki brukowej przy Arenie Jaskółka

Łączna powierzchnia gruntów będących w trwałym zarządzie Ośrodka wynosi 358 388,59 m², natomiast łączna powierzchnia użytkowa budynków to 24 323,47m².



2. Wyniki udostępniania obiektów.

- 1) W 2022 r. odnotowano znacznie zwiększoną liczbę ogólnej ilości osób korzystających z Miejskiej Bazy Sportowej w porównaniu do 2021 r. Czasowe zamknięcia lub ograniczenia korzystania z obiektów w 2021 r. związane były z panującą pandemią COVID-19.

Tabela Nr 4 - wyniki udostępniania miejskiej bazy sportowej w latach 2021 -2022.

Lp.	Obiekt	2021 r.	2022 r.
1	Park Wodny ul. Piłsudskiego	155 171	252 907
2	Tereny Rekreacyjne ul. W. Polskiego (siłownia, boiska)	31 397	30 755
3	Lodowisko zadaszone ul. W. Polskiego	22 243	31 147
4	Lodowisko mobilne ul. Traugutta	0	4 447
5	Hala Sportowa ul. Krupnicza	45 433	64 360
6	Pływalnia letnia Al. Tarnowskich	18 559	30 931
7	CAW Al. Tarnowskich	568	677
8	Pływalnia letnia ul. Traugutta	0	0
9	Miejski Dom Sportu ul. Traugutta	84 068	118 299
10	Arena Jaskółka Tarnów ul. Traugutta	13 861	75 494
11	Centrum Odnowy Biologicznej ul. Traugutta	1 547	11 487
12	Stadion piłkarsko-lekkoatletyczny,	8 928	1 533
13	Stadion sportowy ul. Piłsudskiego	44 317	47 916
Razem:		426 092	669 953

Tabela Nr 5 ilość wstępów osób posiadających ważną Tarnowską Kartę Miejską Premium od 2017 r.

Obiekt	2017 r.	2018 r.	2019 r.	2020 r.	2021 r.	2022 r.	Ogółem
Pływalnia letnia ul. Traugutta	1523	1708	1695	0	0	0	4926
Pływalnia letnia Al. Tarnowskich	2490	2479	3051	4060	5177	7266	24523
Lodowisko ul. W. Polskiego	5194	6103	5128	7297	4631	4 681	33034
Lodowisko ul. Traugutta	698	1225	1098	633	0	581	4235
MDS basen ul. Traugutta	7721	11193	13416	5658	8412	6362	52762
Park Wodny ul. Piłsudskiego	32038	35318	36476	16900	19865	26 045	166642
Razem:	49664	58026	60864	34548	38085	44935	286122



Tabela Nr 6 ilość wstępów osób posiadających ważną Kartę Tarnowskiej Rodziny od 2017 r.

Obiekt	2017 r.	2018 r.	2019 r.	2020 r.	2021 r.	2022 r.	Ogółem
Pływalnia letnia ul. Traugutta	670	784	1093	0	0	0	2547
Pływalnia letnia Al. Tarnowskich	1155	1168	1163	1411	1285	1648	7830
Lodowisko ul. W. Polskiego	2711	2806	1919	2304	1417	1451	12608
Lodowisko ul. Traugutta	567	794	664	466	0	263	2754
MDS basen ul. Traugutta	1822	3270	2434	1515	214	146	9401
Park Wodny ul. Piłsudskiego	10713	12148	13126	6537	578	1736	44838
Razem:	17638	20970	20399	12233	3494	5244	79978

- 2) Podobnie jak w latach ubiegłych Ośrodek aktywnie uczestniczył w organizacji akcji letnich finansowanych w całości z budżetu Gminy Miasta Tarnowa. W ramach tych działań prowadzone były nieodpłatne zajęcia sportowo-rekreacyjne oraz możliwość korzystania z obiektów letnich i zimowych za 2 zł i 2,50 zł przez dzieci i młodzież w czasie wolnym od nauki. W 2022 r. odnotowano:

Tabela Nr 7 ilość uczestników.

Lp.	Akcje Letnie i Zimowe 2022 r.	Ilość osób lato
1	Park Wodny ul. Piłsudskiego (2,50 zł)	3269
2	Pływalnia letnia al. Tarnowskich (2 zł)	1196
3	Lodowisko ul. W. Polskiego (2,50 zł)	1626
Razem:		6 091

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) a/a