

Projekt

z dnia 9 lutego 2022 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWIE**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasta Tarnowa oddanych w trwały zarząd na cele opiekuńcze i wychowawcze, Placówce Opiekuńczo-Wychowawczej „Rodzinny Dom” w Tarnowie

Na podstawie art. 83 ust. 1, ust. 2, art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, zm. Dz.U. z 2021 r. poz. 815), Rada Miejska w Tarnowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie 90% bonifikaty w opłatach rocznych z tytułu trwałego zarządu dla Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej „Rodzinny Dom” w Tarnowie przy ul. Chemicznej 10a, której zostały oddane w trwały zarząd nieruchomości na cele opiekuńcze i wychowawcze.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Decyzją Prezydenta Miasta Tarnowa z dnia 21.05.2021 r. znak: WGN.ROG.6844.31.30.2021.BBo ustanowiony został dla Placówki Opiekuńczo -Wychowawczej „Rodzinny Dom” w Tarnowie odpłatnie, na czas nieoznaczony, w celu prowadzenia przez jednostkę działalności statutowej, trwały zarząd w stosunku do wyodrębnionego lokalu nr 4 o pow. użytkowej 219,57 m² zlokalizowanego na parterze w budynku przy ul. Chemicznej 10a w Tarnowie, stanowiącego własność Gminy Miasta Tarnowa, połączonego z udziałem 21957/235686 w częściach wspólnych budynku oraz gruncie oznaczonym jako działka nr 55/3 obr. 231 o pow. 7657 m².

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami za nieruchomość oddaną w trwały zarząd pobiera się opłaty roczne według stawki procentowej od ceny nieruchomości. Wysokość stawki procentowej opłaty rocznej jest uzależniona od celu, na jaki nieruchomość została oddana w trwały zarząd. Za nieruchomość oddaną na działalność opiekuńczą i wychowawczą stawka wynosi 0,3% ceny.

Art. 84 ust. 3 pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość udzielenia przez właściwy organ bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostce organizacyjnej prowadzącej działalność opiekuńczą i wychowawczą, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową – za zgodą Rady Miejskiej.

Mając na uwadze powyższe oraz fakt, iż Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza „Rodzinny Dom” w Tarnowie jest jednostką budżetową Gminy Miasta Tarnowa, która wykonuje zadania instytucjonalnej pieczy zastępczej określone w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, zasadniczym jest udzielenie tej jednostce organizacyjnej bonifikaty w wysokości 90% od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu, która została ustalona w oparciu wartość księgową nieruchomości i wynosi 2 173,27 zł rocznie.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	
Data dokumentu	0001-01-01
Organ wydający	Rada Miejska w Tarnowie
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasta Tarnowa oddanych w trwały zarząd na cele opiekuńcze i wychowawcze, Placówce Opiekuńczo-Wychowawczej „Rodzinny Dom” w Tarnowie
Identyfikator dokumentu	9DE8AC7D-AECB-4059-BAFB-18864E6BA36B

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1265196569
Numer seryjny	78F6CD6FBFC19FA59F1ADBD3AD3AA0E8
Osoba podpisująca	Marek Idzkiewicz
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	09.02.2022 13:34:40
Zakres podpisu	Kontrasygnata - z wyłączeniem daty i numeru
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL
Podpis:	
Sygnatura	Signature-2086985164
Numer seryjny	21381B495DC40CBFE12533B19F0C43F0
Osoba podpisująca	Sławomir Kolasiński
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	09.02.2022 14:25:52
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL
Podpis:	
Sygnatura	Signature-1527369409
Numer seryjny	2BA2A4B281A3ED585DA19CB8B6CBE10B
Osoba podpisująca	Tadeusz Kwiatkowski
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	09.02.2022 14:42:27
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL