

**Projekt**

z dnia 10 stycznia 2022 r.

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWIE**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
w obszarze miasta Tarnowa, w rejonie potoku Wątok**

Na podstawie art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741, 784, 922, 1873, 1986), na wniosek Prezydenta Miasta Tarnowa, Rada Miejska w Tarnowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa, w rejonie potoku Wątok, uchwalonego uchwałą Nr LII/659/2010 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa, w rejonie potoku Wątok (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 421, poz. 3042, z 2017 r., poz. 5131 i 2021 r., poz. 2688), zwanej dalej „zmianą planu”.

2. Granice obszaru objętego projektem zmiany planu określają załączniki graficzne 1-5, stanowiące integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Przedmiotem zmiany planu będą ustalenia w zakresie przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

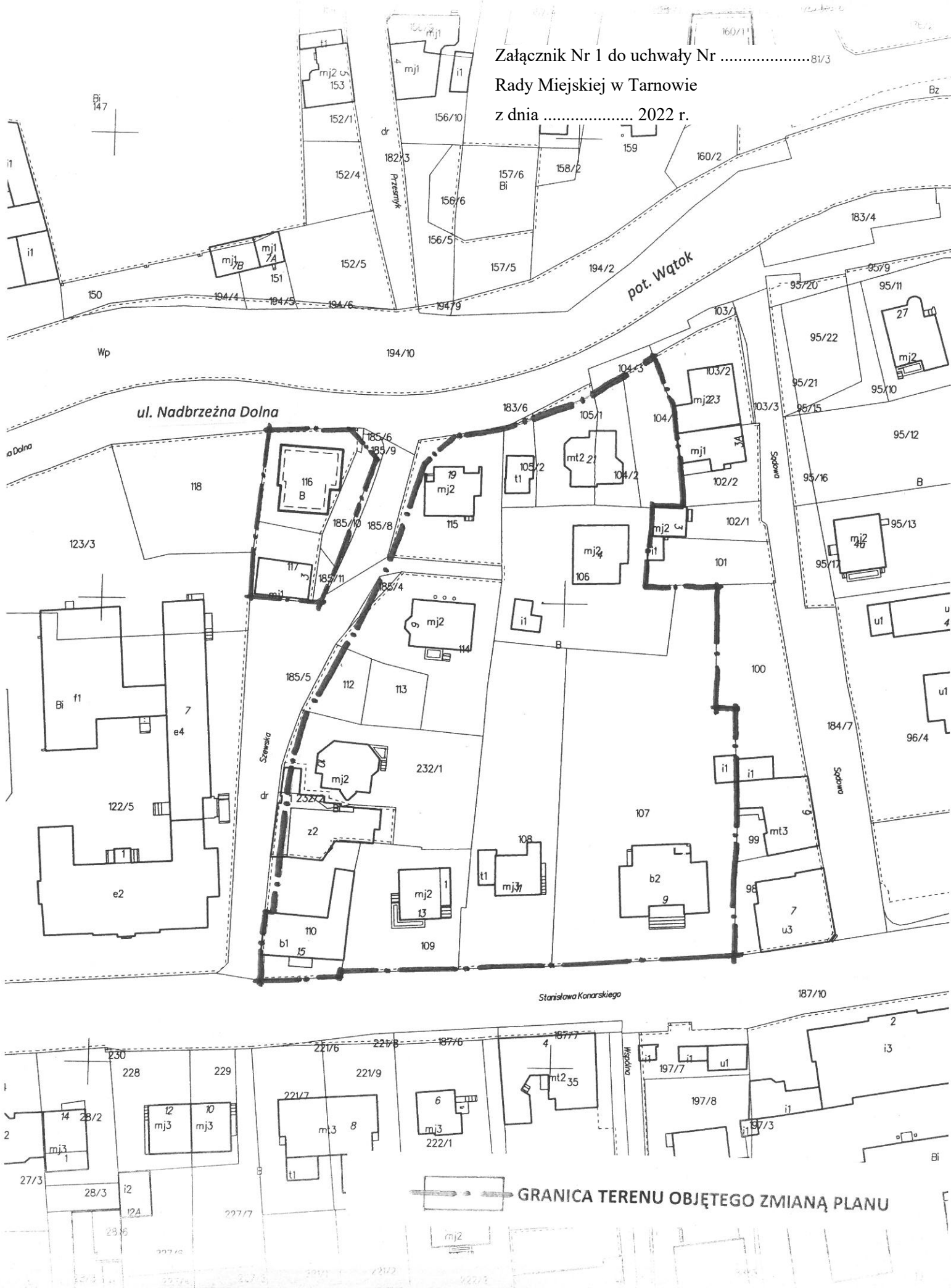
Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Tarnowie

**Jakub Kwaśny**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....81/3

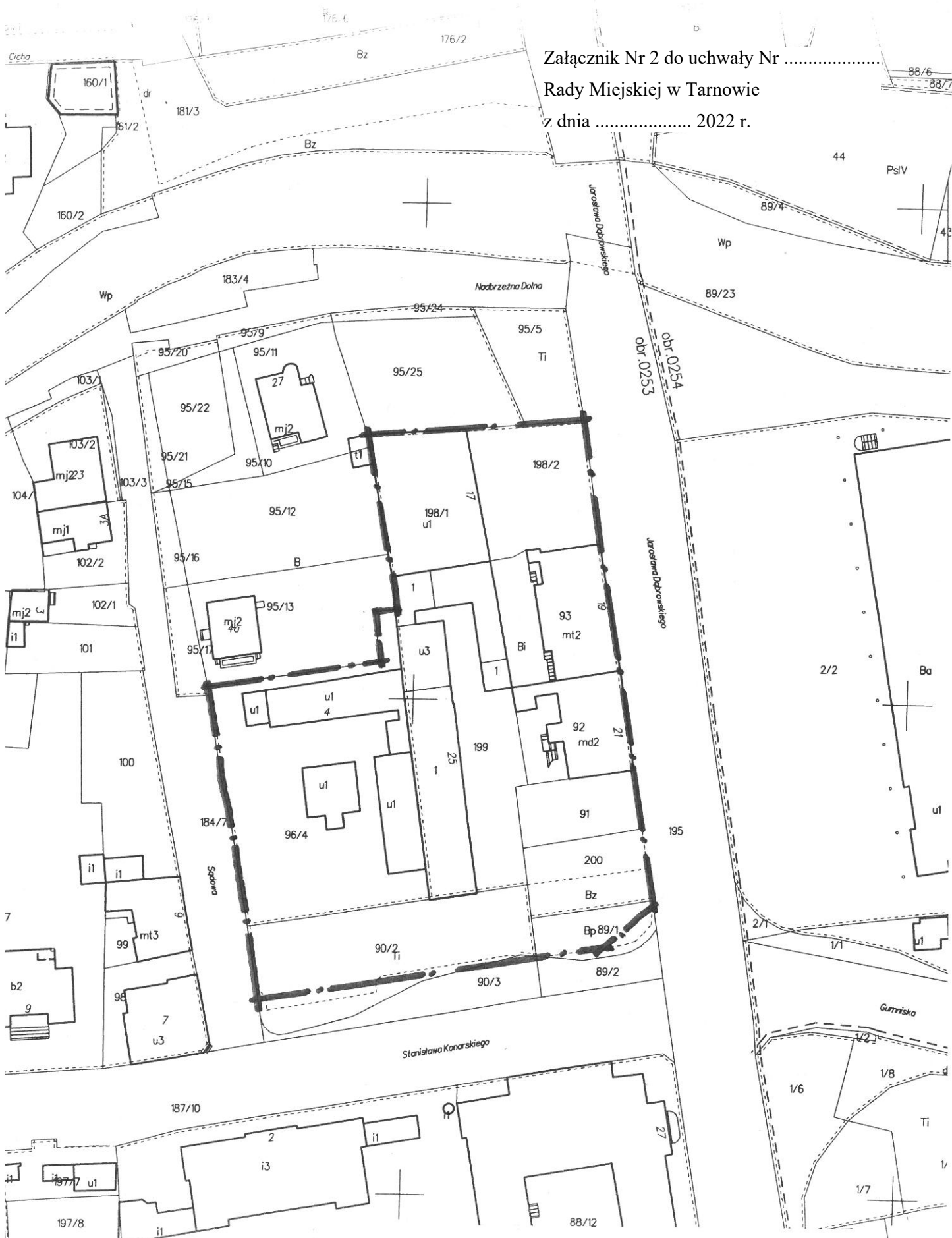
Rady Miejskiej w Tarnowie

z dnia ..... 2022 r.



GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Tarnowie  
z dnia ..... 2022 r.



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Tarnowie  
z dnia ..... 2022 r.

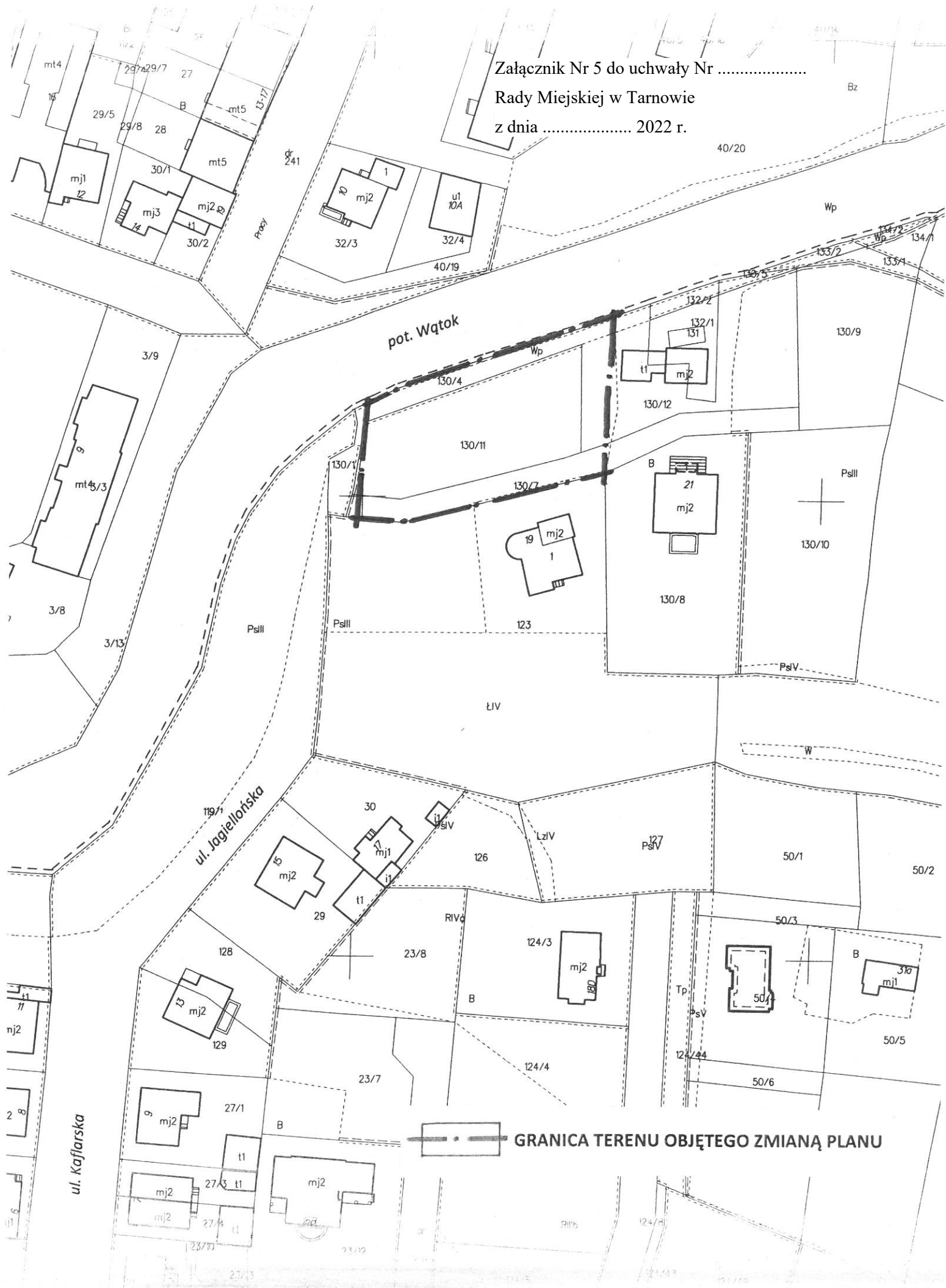


Załącznik Nr 4 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Tarnowie  
z dnia ..... 2022 r.



**GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU**

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Tarnowie  
z dnia ..... 2022 r.



**GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU**

## UZASADNIENIE

### **do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa, w rejonie potoku Wątok**

Tereny objęte projektem zmiany planu stanowią fragmenty obszaru obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa uchwalonego uchwałą Nr LII/659/2010 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa, w rejonie potoku Wątok (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 421, poz. 3042), zmienionego uchwałą Nr XLI/399/2017 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa, w rejonie potoku Wątok (Dz. Urz. Woj. Małop., poz. 5131).

Inicjatywę uchwałodawczą w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu zmiany planu podjęto w oparciu o art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.) w wyniku analizy wniosków złożonych dla części terenów zlokalizowanych w rejonie ulic: 1) Szewska, Nadbrzeżna Dolna i Konarskiego; 2) Sądowa, Nadbrzeżna Dolna, J. Dąbrowskiego, Konarskiego; 3) Przesmyk, Franciszkańska, Cicha, potok Wątok; 4) Kołłątaja, Starodąbrowska; 5) Jagiellońska, potok Wątok.

Dotyczą one doprowadzenia ustaleń planu do zgodności z obecnie obowiązującymi zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Tarnowa w aspekcie zmian przeznaczenia działek ustalonego w planie miejscowym.

Cztery obszary zgodnie ze Studium uwarunkowań zlokalizowane są w większości w terenie zabudowy śródmiejskiej oznaczonej symbolem MS, a piaty w przewadze w terenie zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywnej, oznaczonej symbolem M2.

Po analizie złożonych wniosków, z uwagi na położenie tych terenów w obszarze zabudowy śródmiejskiej, oraz bezpośrednie sąsiedztwo istniejących terenów usługowych i mieszkaniowych uznano za zasadne wprowadzenie korekty ustaleń planu.

Przedmiotem ustaleń zmiany planu będzie przeznaczenie terenów zgodnie z ustaleniami Studium, oraz określenie zasad jego zagospodarowania i obsługi komunikacji.



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	
Data dokumentu	0001-01-01
Organ wydający	Rada Miejska w Tarnowie
Przedmiot regulacji	w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa, w rejonie potoku Wątok
Identyfikator dokumentu	B6B2DA50-C763-4D8B-A28B-4E40AF2CFC7A

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-92094663
Numer seryjny	70B0B06759F9FF03BF223F987F8E03F2
Osoba podpisująca	Małgorzata Abramowicz
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	10.01.2022 09:02:42
Zakres podpisu	Kontrasygnata - z wyłączeniem daty i numeru
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL
<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1228472593
Numer seryjny	6D56EAB0E9E307C28300C80FC67B3F94
Osoba podpisująca	Beata Baran
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	10.01.2022 09:08:30
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL
<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1781930791
Numer seryjny	21381B495DC40CBFE12533B19F0C43F0
Osoba podpisująca	Sławomir Kolasiński
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	10.01.2022 12:29:30
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL
<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-764539960
Numer seryjny	2BA2A4B281A3ED585DA19CB8B6CBE10B
Osoba podpisująca	Tadeusz Kwiatkowski
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	10.01.2022 13:19:08
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL