



Tarnów, dn. 19.11.2021 r.
Znak: WGN.ROG.6844.31.60.2021/BBo

Kancelaria Rady Miejskiej
w/m

Dotyczy: KRM.0012.13.9.2021

W odpowiedzi na pismo z dnia 09.11.2021 r. znak jw., w zakresie punktu 1, przekazuję informację dla Komisji Spraw Komunalnych Rady Miejskiej w Tarnowie, na temat gospodarowania nieruchomościami należącymi do Gminy Miasta Tarnowa za okres od 01.01.2021 r. do 19.11.2021 r.

Powierzchnia nieruchomości zasobu Gminy Miasta Tarnowa wynosi – 1520,5850 ha, a powierzchnia nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste wynosi – 180,8604 ha, wg stanu na dzień 19.11.2021 r. (Turbo EWID).

Tabela 1. Opracowanie Turbo EWID wg stanu na dzień 19.11.2021 r.

Rodzaj zasobu	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
Nierozdysponowane nieruchomości (działki) pozostające w zasobie nieruchomości GMT*	9075	1245,1223
Rozdysponowane nieruchomości (działki) pozostające w zasobie GMT	779	275,4627
- trwałe zarząd	204	107,2271
- użytkowanie	35	8,2356
- dzierżawa	540	160,0
Nieruchomości (działki) Gminy Miasta Tarnowa oddane w użytkowanie wieczyste	1 371	180,8604

** obejmuje nieruchomości zapisane w ewidencji gruntów i budynków GMT (w tym użytki gruntowe: nieużytki, grunty leśne, tereny komunikacyjne tj.: drogi, inne tereny komunikacyjne, grunty pod wodami, rowy, tereny rekreacyjno - wypoczynkowe)*

Nierozdysponowane nieruchomości pozostające w zasobie Gminy Miasta Tarnowa udostępniane są także poprzez sprzedaż bądź zamianę, w zależności od stopnia zainteresowania potencjalnych nabywców oraz przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

W okresie od 01.01.2021 r. do 19.11.2021 r. sprzedano 37 nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Tarnowa (w trybie przetargowym, bezprzetargowym, zamiany) o łącznej powierzchni 14,9561 ha.

Sprzedano ponadto 30 lokali mieszkalnych w 25 budynkach komunalnych.



ROMAN CIEPIELA
PREZYDENT TARNOWA

Poniżej zestawienie osiągniętych wpływów w analizowanym okresie.

Tabela 2. Opracowanie wg stanu na dzień 31.10.2021 r.

Lp.	Rodzaj	Wpływy w 2021 r. (zł.)
1.	Użytkowanie wieczyste	3 261 496,69
2.	Trwały zarząd, użytkowanie, służebność	279 410,80
3.	Dzierżawa + bezumowne korzystanie	1 331 927,37
4.	Sprzedaż	16 821 702,41
5.	Przekształcenie prawa użytkowanie wieczystego	323 749,10
6.	Różne dochody	1 388 482,78

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Roman Ciepiela
Data: 2021.10.29 15:18:27
CET

Otrzymują:

1. x Adresat
2. x a/a

Sprawę prowadzi: **Bernadetta Boryczko-Stec**,
Podinspektor, Wydział Geodezji i Nieruchomości,
Urząd Miasta Tarnowa
14 688 27 68, b.borczyko@umt.tarnow.pl