

**Projekt**

z dnia 11 października 2021 r.

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWIE**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
w obszarze miasta Tarnowa, w rejonie byłej strefy Zakładów Azotowych**

Na podstawie art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741, 784, 922), na wniosek Prezydenta Miasta Tarnowa, Rada Miejska w Tarnowie uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa, w rejonie byłej strefy Zakładów Azotowych, uchwalonego uchwałą Nr LII/660/2010 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa, w rejonie byłej strefy Zakładów Azotowych (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 421, poz. 3043 i z 2018 r., poz. 6434), zwanej dalej „zmianą planu”.

2. Granice obszaru objętego projektem zmiany planu określają załączniki graficzne 1-3, stanowiące integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Przedmiotem zmiany planu będą ustalenia w zakresie przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenu.

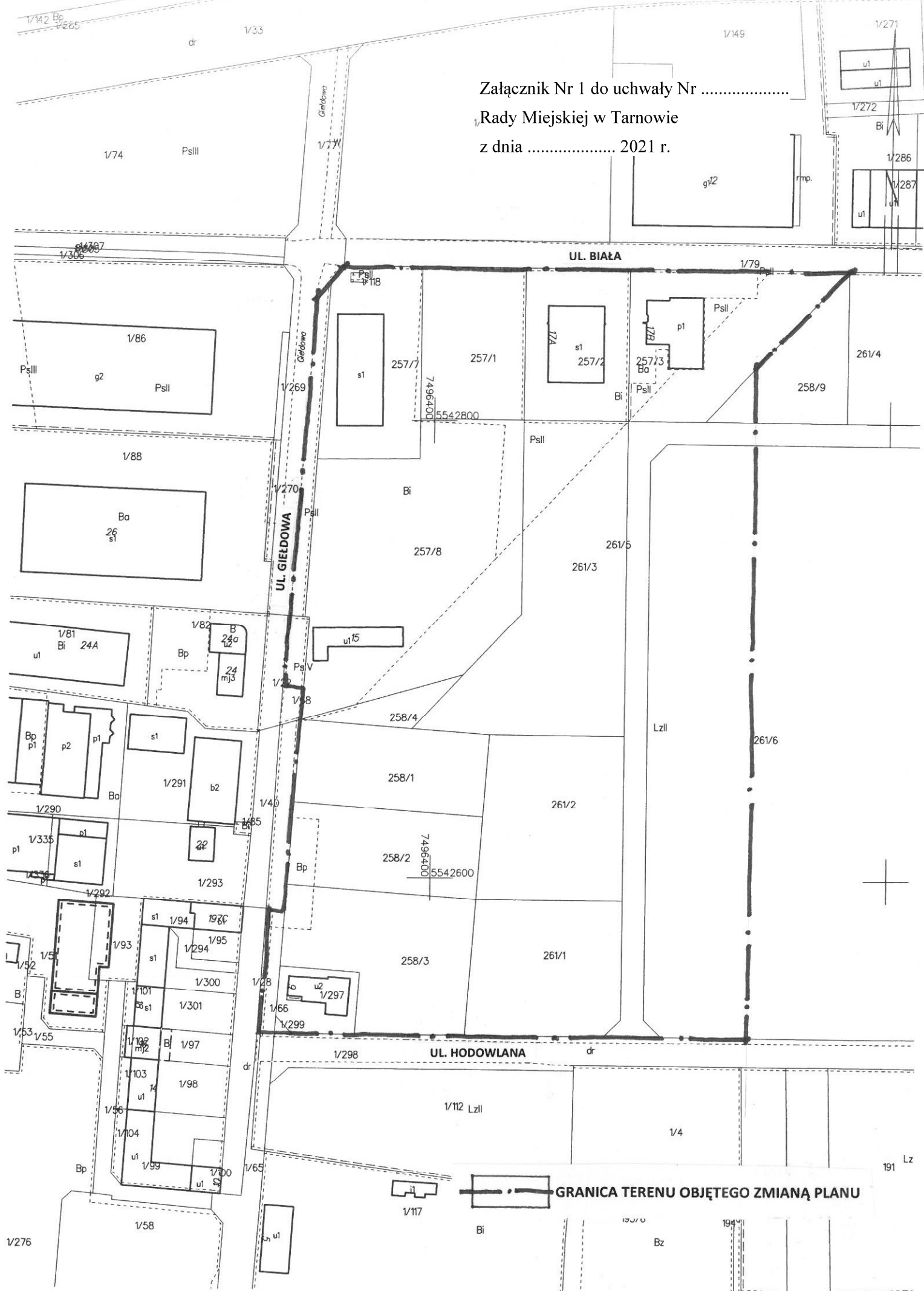
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnowa.

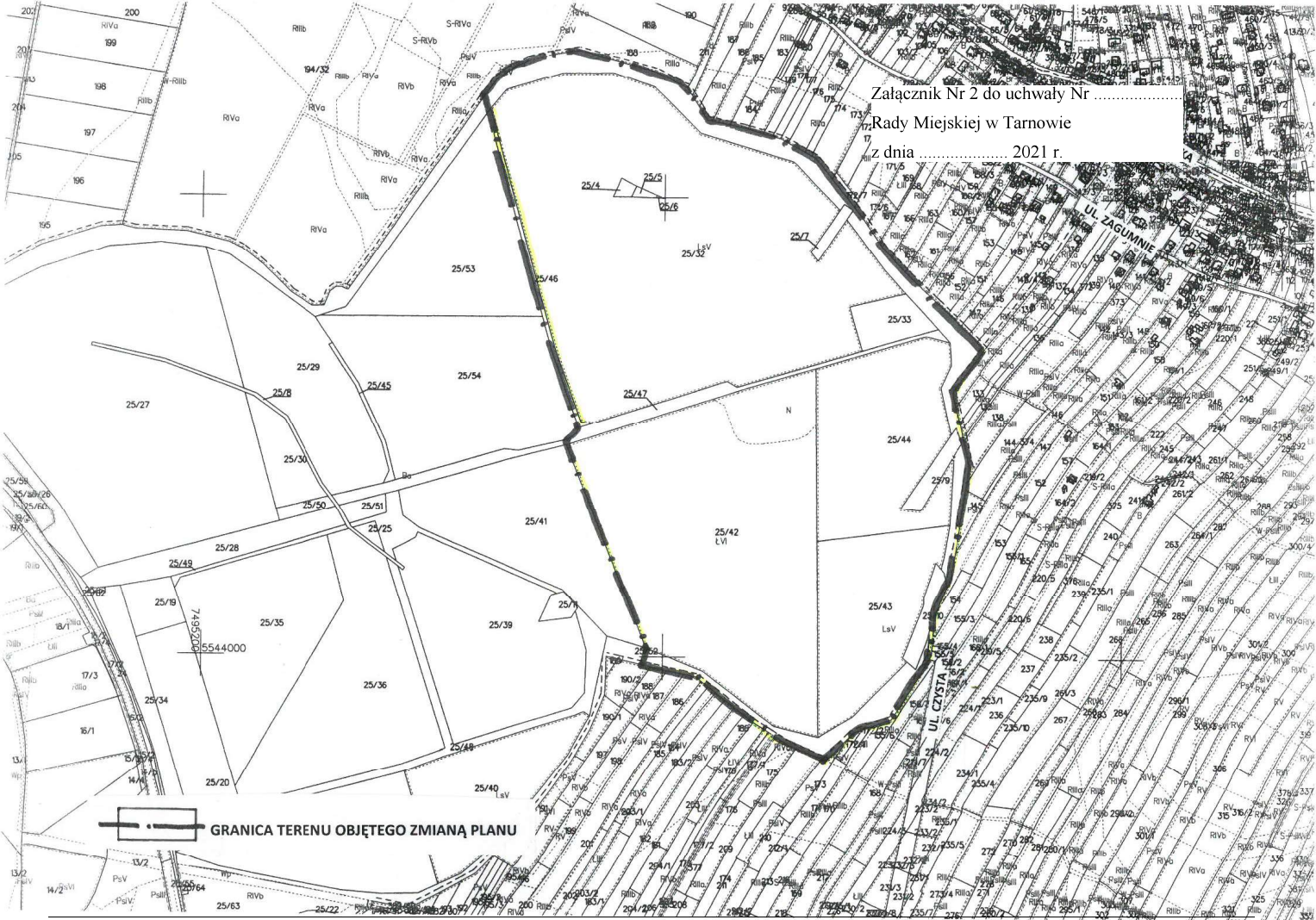
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Tarnowie

**Jakub Kwaśny**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Tarnowie  
z dnia ..... 2021 r.





Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....  
 Rady Miejskiej w Tarnowie  
 z dnia ..... 2021 r.

 GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Tarnowie

z dnia ..... 2021 r.



## UZASADNIENIE

### **do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa, w rejonie byłej strefy Zakładów Azotowych**

Tereny objęte projektem zmiany planu stanowią fragmenty obszaru obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa uchwalonego uchwałą Nr LII/660/2010 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa, w rejonie byłej strefy Zakładów Azotowych (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 421, poz. 3043), zmienionego uchwałą Nr LX/610/2018 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 10 września 2018 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa w rejonie byłej strefy Zakładów Azotowych (Dz. Urz. Woj. Małop., poz. 6434).

Inicjatywę uchwałodawczą w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu zmiany planu podjęto w oparciu o art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.) w wyniku analizy wniosków złożonych dla części terenów składowiska odpadów położonych w rejonie ul. Czystej i Żytniej oraz terenów zlokalizowanych w rejonie ul. Białej i Gięldowej.

Dotyczą one doprowadzenia ustaleń planu do zgodności z obecnie obowiązującymi zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Tarnowa w aspekcie możliwości realizacji farm fotowoltaicznych - w rejonie ul. Czystej i Żytniej oraz przeznaczenia działek jako tereny produkcyjno-usługowe - w rejonie ul. Białej i Gięldowej.

Po analizie złożonych wniosków, z uwagi na położenie tych terenów, oraz bezpośrednie sąsiedztwo istniejących i rozwijających się terenów przemysłowych uznano za zasadne wprowadzenie korekty ustaleń planu.

Przedmiotem ustaleń zmiany planu będzie przeznaczenie terenów zgodnie z ustaleniami Studium, oraz określenie zasad jego zagospodarowania i obsługi komunikacji.





## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	
Data dokumentu	0001-01-01
Organ wydający	Rada Miejska w Tarnowie
Przedmiot regulacji	w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa, w rejonie byłej strefy Zakładów Azotowych
Identyfikator dokumentu	C2ADB322-3CE0-4072-8556-ADC6B16EF333

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1050342746
Numer seryjny	2BA2A4B281A3ED585DA19CB8B6CBE10B
Osoba podpisująca	Tadeusz Kwiatkowski
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	08.10.2021 08:30:59
Zakres podpisu	Kontrasygnata - z wyłączeniem daty i numeru
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL
<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1401493323
Numer seryjny	6D56EAB0E9E307C28300C80FC67B3F94
Osoba podpisująca	Beata Baran
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	08.10.2021 11:56:47
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL
<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-722356454
Numer seryjny	21381B495DC40CBFE12533B19F0C43F0
Osoba podpisująca	Sławomir Kolasiński
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	11.10.2021 13:20:57
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL