

Projekt

z dnia 3 września 2021 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWIE**

z dnia 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa w rejonie ulic: Błonie, Abp. Jerzego Ablewicza oraz al. Jana Pawła II

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741, 784, 922) na wniosek Prezydenta Miasta Tarnowa, Rada Miejska w Tarnowie uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa w rejonie ulic: Błonie, Abp. Jerzego Ablewicza oraz al. Jana Pawła II, zwanego dalej „planem”.

2. Granice obszaru objętego projektem planu określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Przedmiotem planu będą ustalenia w zakresie przeznaczenia, sposobu zagospodarowania i obsługi komunikacyjnej terenu objętego planem.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Tarnowie

Jakub Kwaśny



UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa w rejonie ulic: Błonie, Abp. Jerzego Ablewicza oraz al. Jana Pawła II.

Inicjatywę uchwałodawczą w sprawie planu podjęto na podstawie przepisów art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.). Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Tarnowa, uchwalonym uchwałą Nr XI/2014/99 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 15 lipca 1999 r. zmienionym uchwałami Rady Miejskiej w Tarnowie Nr XV/237/2003 z dnia 16 października 2003 r., Nr XLIII/766/2005 z dnia 22 grudnia 2005 r., Nr LI/986/2006 z dnia 26 października 2006 r., Nr LVI/716/2010 z dnia 4 listopada 2010 r. oraz Nr LVII/705/2014 z dnia 25 września 2014 r. obszar ten wskazano do zagospodarowania głównie jako tereny zabudowy mieszkaniowej wysokiej, w nowej strefie mieszkaniowej – MVII zlokalizowanej w rejonie istniejącej zabudowy usługowej i w pobliżu rozległego kompleksu leśnego – Lasu Lipie.

Jest on położony we wschodniej części miasta, w pobliżu głównych ciągów komunikacji kołowej.

Ze względu na wyznaczoną w studium funkcję obszaru i przeznaczenie terenów przyległych, a także jego lokalizację w tej części miasta, zagospodarowanie terenu i jego dalszy rozwój w oparciu o jednostkowe decyzje administracyjne nie gwarantuje możliwości zachowania i kontynuacji polityki przestrzennej zapisanej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Tarnowa dla tego terenu i prowadzić może do zabudowy terenu w sposób odmienny od kierunku zagospodarowania przyjętego w Studium i dysonansu funkcjonalno-urbanistycznego.

Przedmiotem ustaleń planu będzie przeznaczenie terenu zgodnie z ustaleniami studium oraz określenie zasad jego zagospodarowania i obsługi komunikacji.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	
Data dokumentu	0001-01-01
Organ wydający	Rada Miejska w Tarnowie
Przedmiot regulacji	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa w rejonie ulic: Błonie, Abp. Jerzego Ablewicza oraz al. Jana Pawła II
Identyfikator dokumentu	9599A613-6550-4935-9227-84C354AA182B

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1243511992
Numer seryjny	70B0B06759F9FF03BF223F987F8E03F2
Osoba podpisująca	Małgorzata Abramowicz
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	03.09.2021 11:35:17
Zakres podpisu	Kontrasygnata - z wyłączeniem daty i numeru
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL
Podpis:	
Sygnatura	Signature-149374764
Numer seryjny	6D56EAB0E9E307C28300C80FC67B3F94
Osoba podpisująca	Beata Baran
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	03.09.2021 11:46:02
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL
Podpis:	
Sygnatura	Signature-667094307
Numer seryjny	21381B495DC40CBFE12533B19F0C43F0
Osoba podpisująca	Sławomir Kolasiński
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	03.09.2021 13:59:20
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL
Podpis:	
Sygnatura	Signature-755826193
Numer seryjny	2BA2A4B281A3ED585DA19CB8B6CBE10B
Osoba podpisująca	Tadeusz Kwiatkowski
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	03.09.2021 14:44:44
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL