

**Projekt**

z dnia 16 marca 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA .....  
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWIE**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, niektórych grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) i art. 15p ust. 1 w związku z art. 15 zzzh ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 1842 z póź. zm.<sup>1)</sup>) Rada Miejska w Tarnowie uchwała, co następuje:

§ 1. 1. W związku z ustanowieniem określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w prowadzeniu działalności gospodarczej w obszarach wymienionych w § 9 ust. 1, 4, 11, 17, 20 i 21 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. poz. 447) zwalnia się od podatku od nieruchomości: grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez:

- 1) przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą w obszarach objętych tymi ograniczeniami, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 ze względu na wprowadzone ograniczenia, zakazy i nakazy;
- 2) przedsiębiorców nie prowadzących działalności, o której mowa w pkt 1, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, w sytuacji gdy z przedmiotu opodatkowania korzysta – na podstawie umowy cywilno–prawnej – przedsiębiorca prowadzący działalność gospodarczą w obszarach objętych tymi ograniczeniami, zakazami i nakazami.

2. Zwolnienie przyznawane w oparciu o niniejszą uchwałę obowiązywać będzie od dnia 1 marca 2021 r. do dnia 30 kwietnia 2021 r.

§ 2. 1. W celu skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości podatnik zobowiązany jest do złożenia w siedzibie organu podatkowego:

- 1) w przypadku podatnika będącego osobą fizyczną informacji na podatek od nieruchomości;
- 2) w przypadku podatnika będącego osobą prawną lub jednostką organizacyjną, w tym spółką nieposiadającą osobowości prawnej deklaracji na podatek od nieruchomości.

2. W przypadku, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 zwolnienie w oparciu o niniejszą uchwałę przyznawane będzie pod warunkiem, że podatnik do złożonej informacji lub deklaracji dołączy:

- 1) oświadczenie złożone przez przedsiębiorcę będącego stroną umowy cywilno-prawnej, potwierdzające obniżenie ponoszonego przez niego obciążenia z tytułu tej umowy o wysokość zwolnienia od podatku od nieruchomości przyznanego podatnikowi w oparciu o niniejszą uchwałę;
- 2) oświadczenie o pogorszeniu jego płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ograniczeń nałożonych na działalność gospodarczą prowadzoną na nieruchomości będącej przedmiotem umowy cywilno-prawnej.

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 2112, 2113, 2123, 2157, 2255, 2275, 2320, 2327, 2338, 2361, 2401 i z 2021 r. poz. 11, 159 i 180.

3. Do informacji lub deklaracji, o których mowa w ust. 1 podatnik dołącza „Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc publiczną związaną z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 oraz jej skutków” stanowiący załącznik nr 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 53, poz. 312 z późn. zm.<sup>2)</sup>).

§ 3. Pomoc, o której mowa w niniejszej uchwale stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1).

§ 4. Dokumentacja, o której mowa w § 2 może być przesłana za pomocą środków komunikacji elektronicznej przy wykorzystaniu platformy EPUAP.

§ 5. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 marca 2021 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Jakub Kwaśny**

---

<sup>2)</sup>Zmiany wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 254, poz. 1704, Dz. U. z 2016 r. poz. 238 i Dz. U. z 2020 r. poz. 1338.

## UZASADNIENIE

Przedkłada się projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, dla których podstawą prawną jest art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych. Zgodnie z art 15p w/w ustawy rada gminy może wprowadzić, w drodze uchwały, za wybrane miesiące pierwszego półrocza 2021 r. zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

W oparciu o powyższą regulację ustawową przedłożony projekt uchwały wprowadza zwolnienie od podatku od nieruchomości dla gruntów, budynków i budowli związanych z działalnością gospodarczą prowadzoną przez przedsiębiorców, w obszarach wymienionych w § 9 ust. 1, 4, 11, 17, 20 i 21 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii. Zwolnienia przyznawane będą po spełnieniu warunków określonych w uchwale.

Pomoc przyznawana w oparciu o tę uchwałę stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego Unii Europejskiej i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	
Data dokumentu	0001-01-01
Organ wydający	Rada Miejska w Tarnowie
Przedmiot regulacji	w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, niektórych grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19
Identyfikator dokumentu	6BF0963C-D828-4EE8-87D9-1DC865D3D78E

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1517242799
Numer seryjny	132959D701D7FF91B862BA64F736C98D
Osoba podpisująca	Elżbieta Starzyk
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	16.03.2021 13:20:59
Zakres podpisu	Kontrasygnata - z wyłączeniem daty i numeru
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL
<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1135197690
Numer seryjny	21381B495DC40CBFE12533B19F0C43F0
Osoba podpisująca	Sławomir Kolasiński
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	16.03.2021 14:38:21
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL