

**Projekt**

z dnia 8 lutego 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWIE**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
w obszarze miasta Tarnowa w rejonie ul. Spokojnej i al. Piaskowej**

Na podstawie art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293, 471, 782, 1086, 1378, z 2021 r., poz. 11), na wniosek Prezydenta Miasta Tarnowa, Rada Miejska w Tarnowie uchwała, co następuje:

**§ 1.** 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa w rejonie ul. Spokojnej i al. Piaskowej uchwalonego uchwałą Nr XXI/218/2019 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa w rejonie ul. Spokojnej i al. Piaskowej (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2020 r., poz. 422), zwanej dalej „zmianą planu”.

2. Granice obszaru objętego projektem zmiany planu określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2.** Przedmiotem zmiany planu będą ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy, w tym w szczególności dotyczące stosowanych pokryć dachowych.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Tarnowie

**Jakub Kwaśny**



## UZASADNIENIE

### **do projektu uchwały w sprawie przystąpienia sporządzenia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa w rejonie ul. Spokojnej i al. Piaskowej.**

Tereny objęte projektem zmiany planu stanowią cały obszar obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa w rejonie ul. Spokojnej i al. Piaskowej uchwalonego uchwałą Nr XXI/218/2019 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa w rejonie ul. Spokojnej i al. Piaskowej.

Inicjatywę uchwałodawczą w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu zmiany planu podjęto w oparciu o art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.).

Po analizie wniosku złożonego o zmianę planu przez firmę inwestującą w terenach oznaczonych symbolami P/U-2 i P/U-5 dotyczącego dopuszczenia możliwości zastosowania membrany dachowej PCV w pokryciach dachów osłoniętych attyką, uznano za zasadne wprowadzenie korekty ustaleń dla wszystkich terenów inwestycyjnych.

Na obszarze objętym zmianą planu nie zmieniają się wiodące przeznaczenia terenów. Zmiana planu ma na celu wprowadzenie możliwości optymalnego pod względem ekonomicznym i zgodnego z obowiązującymi przepisami zagospodarowania i wykorzystania terenu.

Dokonanie zmiany planu zgodne jest z oczekiwaniami przedsiębiorcy i nie wywołuje po stronie Gminy skutków finansowych innych, niż koszty opracowania zmiany.





## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	
Data dokumentu	0001-01-01
Organ wydający	Rada Miejska w Tarnowie
Przedmiot regulacji	w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Tarnowa w rejonie ul. Spokojnej i al. Piaskowej
Identyfikator dokumentu	5F44F584-3782-4124-BB95-21B78AD0C025

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1430726445
Numer seryjny	70B0B06759F9FF03BF223F987F8E03F2
Osoba podpisująca	Małgorzata Abramowicz
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	05.02.2021 10:08:25
Zakres podpisu	Kontrasygnata - z wyłączeniem daty i numeru
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL
<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1464260193
Numer seryjny	6D56EAB0E9E307C28300C80FC67B3F94
Osoba podpisująca	Beata Baran
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	05.02.2021 11:04:08
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL
<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-26059883
Numer seryjny	60600CBA4885A0FD97CC6AB821DA4966
Osoba podpisująca	Sławomir Kolasiński
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	08.02.2021 09:29:54
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL