

Projekt

z dnia 5 listopada 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWIE**

z dnia 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tarnowie w rejonie ulic Orkana, Wolańskiej i Marii Dąbrowskiej

Na podstawie art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293, 471, 782, 1086 i 1378), na wniosek Prezydenta Miasta Tarnowa, Rada Miejska w Tarnowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tarnowie w rejonie ulic Orkana, Wolańskiej i Marii Dąbrowskiej uchwalonego uchwałą Nr X/149/2007 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tarnowie w rejonie ulic Orkana, Wolańskiej i Marii Dąbrowskiej (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 692, poz. 4572 i z 2015 r. poz. 1609), zwanej dalej „zmianą planu”.

2. Granice obszaru objętego projektem zmiany planu określają załączniki graficzne 1 - 4, stanowiące integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Przedmiotem zmiany planu będą ustalenia w zakresie przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenu.

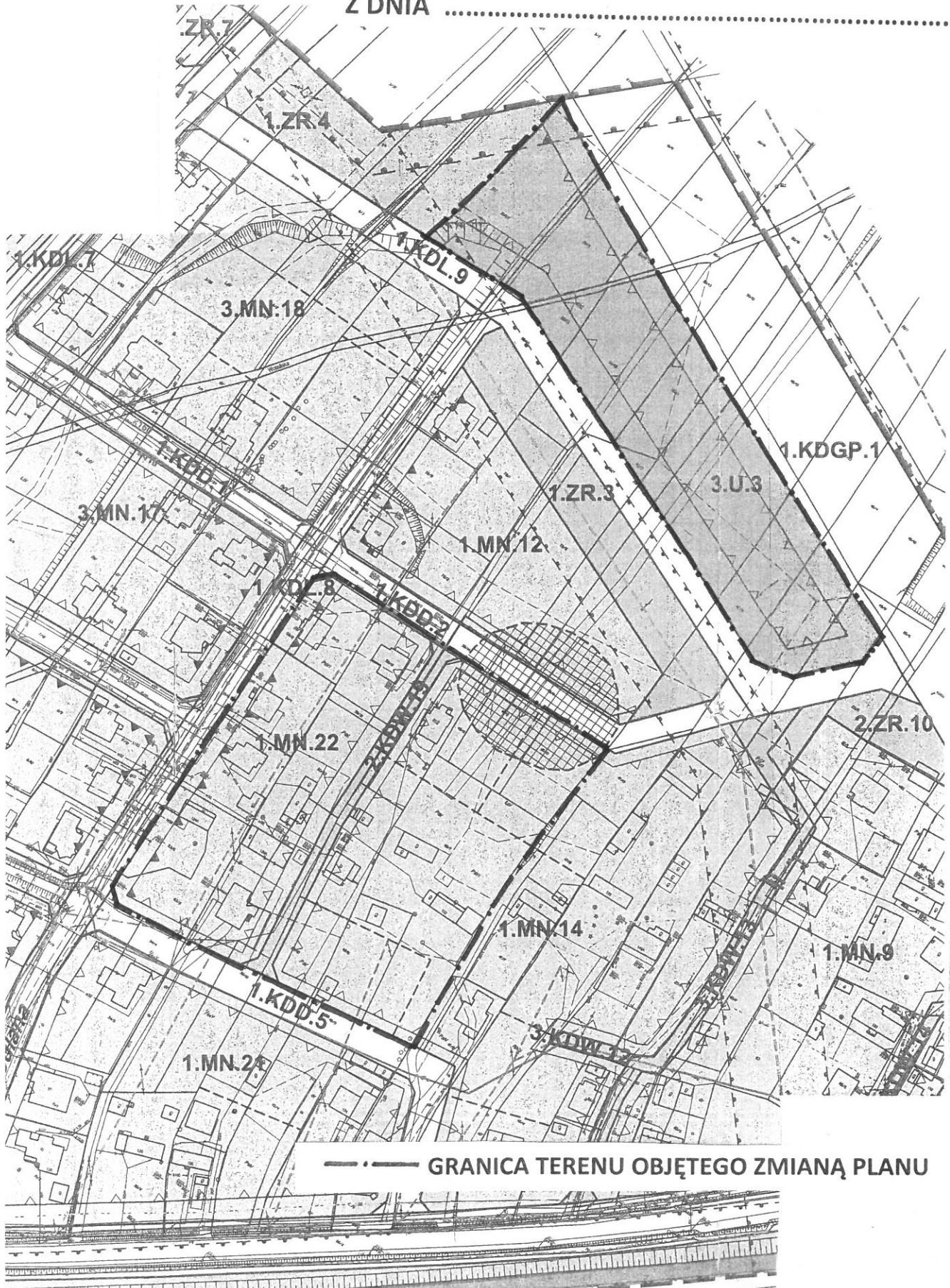
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

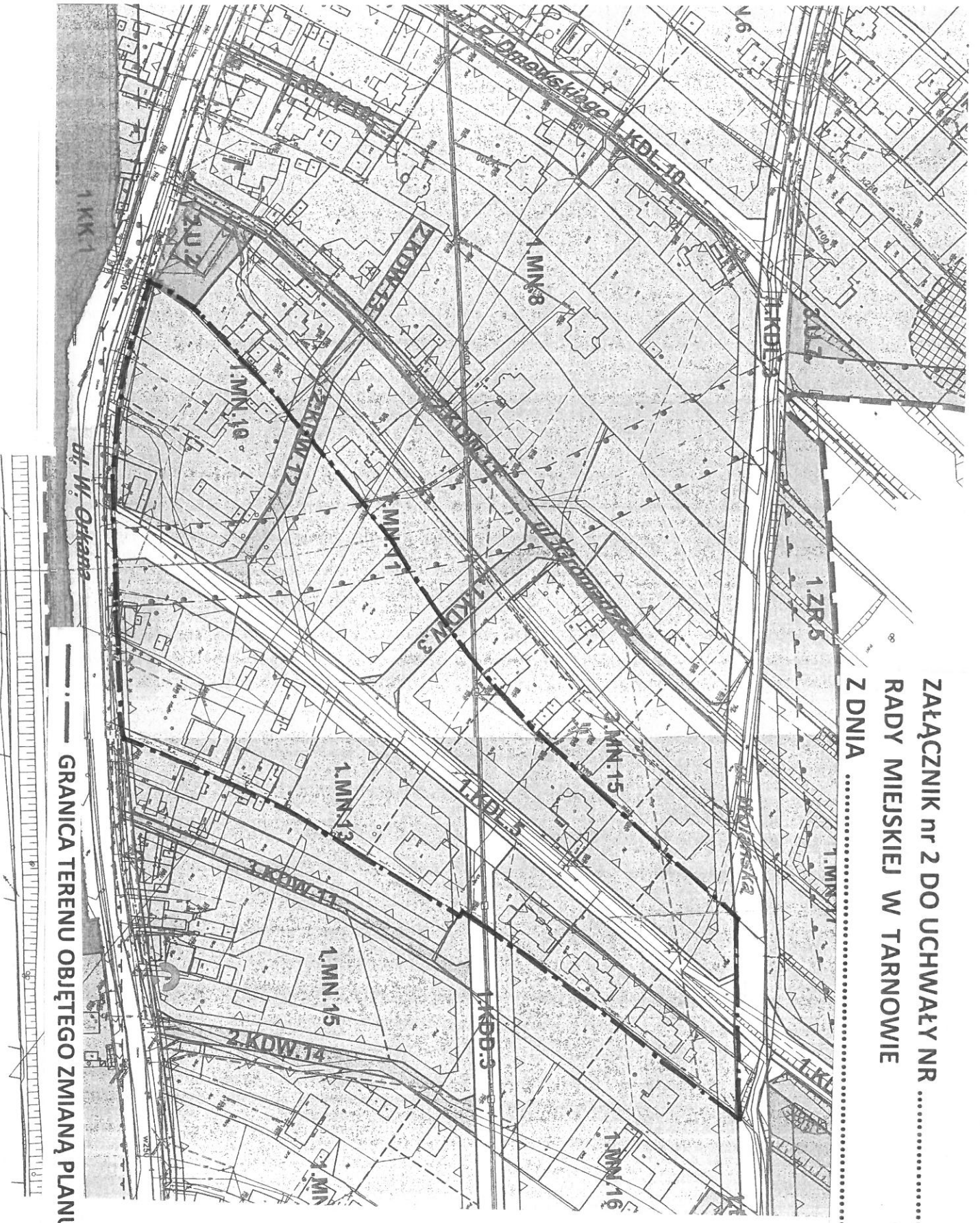
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Tarnowie

Jakub Kwaśny

ZAŁĄCZNIK nr 1 DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWIE
Z DNIA

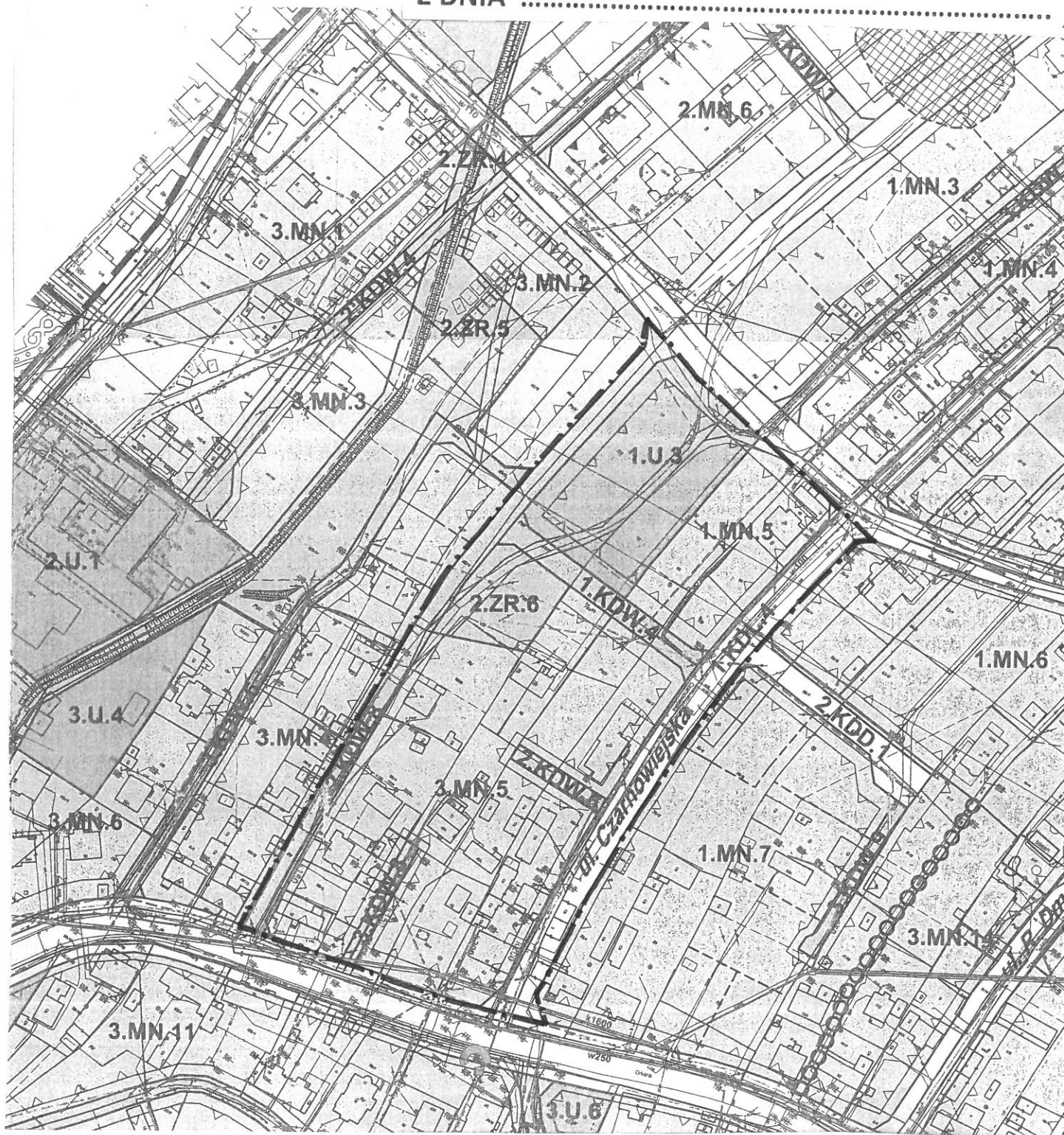


ZAŁĄCZNIK nr 2 DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWIE
Z DNIA



GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

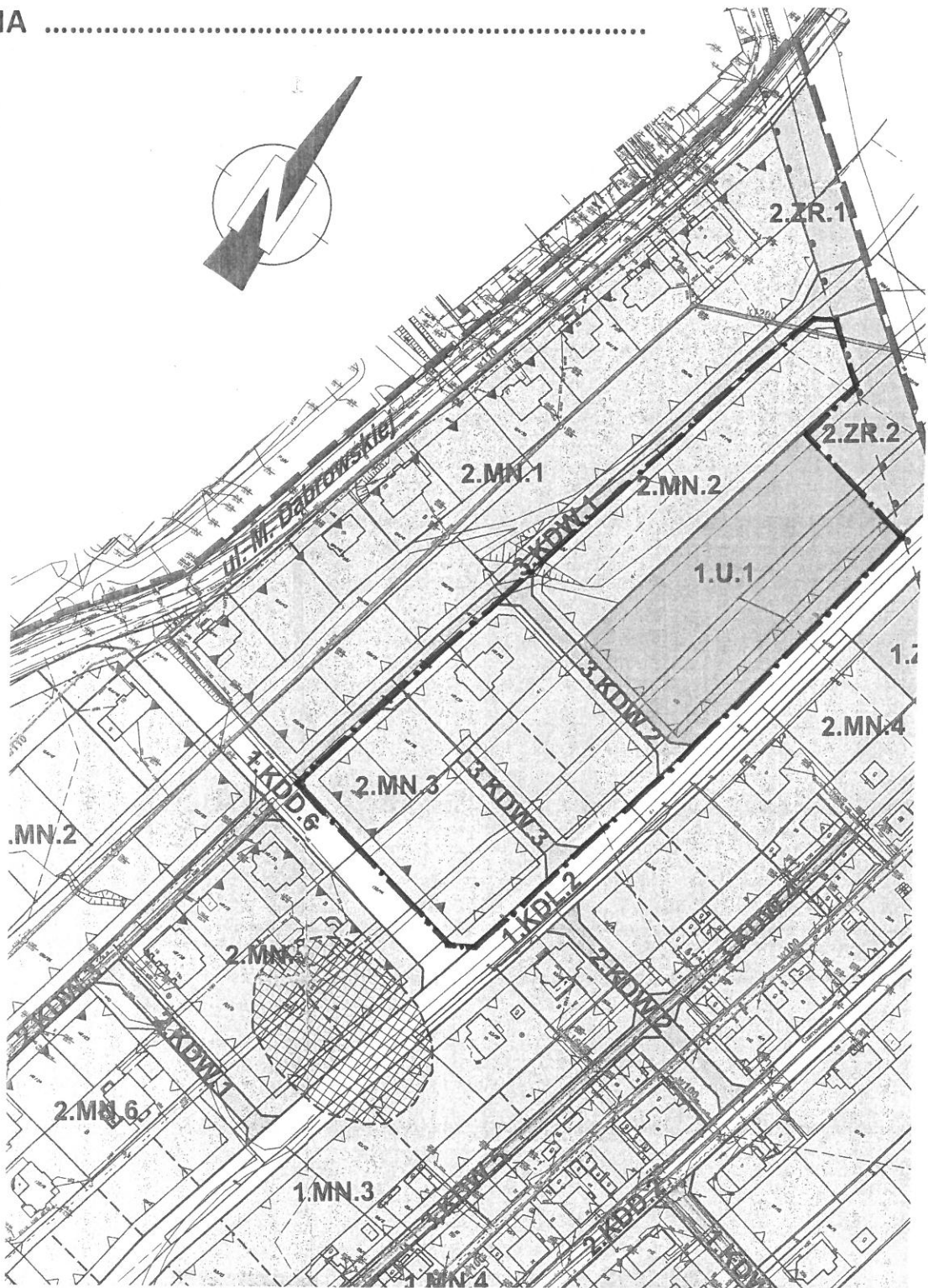
ZAŁĄCZNIK nr 3 DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWIE
Z DNIA



— GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

PROJEKT

ZAŁĄCZNIK nr 4 DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWIE
Z DNIA



--- GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tarnowie w rejonie ulic Orkana, Wolańskiej i Marii Dąbrowskiej.

Tereny objęte projektem zmiany planu stanowią fragmenty obszaru obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tarnowie w rejonie ulic Orkana, Wolańskiej i Marii Dąbrowskiej uchwalonego uchwałą Nr X/149/2007 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tarnowie w rejonie ulic Orkana, Wolańskiej i Marii Dąbrowskiej (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 692, poz. 4572), zmienionego uchwałą Nr VII/70/2015 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 5 marca 2015 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tarnowie w rejonie ulic Orkana, Wolańskiej i Marii Dąbrowskiej (Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 1609).

Inicjatywę uchwałodawczą w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu zmiany planu podjęto w oparciu o art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293, 471, 782, 1086, 1378). Po analizie wniosków do planu złożonych przez mieszkańców i właścicieli terenów, zasadnym jest dokonanie korekty w układzie wewnętrznych dróg dojazdowych – KDW i przebiegu drogi lokalnej 1.KDL.5 oraz wprowadzenie możliwości realizacji zabudowy jednorodzinnej w terenie o wyłączonej funkcji usługowej oznaczonym symbolem 3.U.3.

Na obszarze objętym zmianą planu nie zmieni się wiodące przeznaczenie terenów. Zmiana planu ma jedynie na celu wprowadzenie możliwości optymalnego pod względem ekonomicznym i zgodnego z obowiązującymi przepisami wykorzystania terenu.

Dokonanie zmiany planu zgodne jest z oczekiwaniami mieszkańców i nie wywołuje po stronie Gminy skutków finansowych innych, niż koszty opracowania zmiany.

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

Podpis: Signature-1220456061

Imię: Tadeusz

Nazwisko: Kwiatkowski

Instytucja:

Miejscowość:

Województwo:

Kraj: PL

Data podpisu: 4 listopada 2020 r.

Zakres podpisu: Kontrasygnata - z wyłączeniem daty i numeru

Podpis: Signature-2124795371

Imię: Sławomir

Nazwisko: Kolasiński

Instytucja:

Miejscowość:

Województwo:

Kraj: PL

Data podpisu: 5 listopada 2020 r.

Zakres podpisu: Cały dokument