

**Projekt**

z dnia 27 października 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA .....  
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWIE**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, niektórych grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) i art. 15p ust. 1 w związku z art. 15 zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 1842) Rada Miejska w Tarnowie uchwała, co następuje:

**§ 1. 1.** W związku z wprowadzeniem ograniczeń w prowadzeniu działalności gospodarczej w obszarach wymienionych w § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 października 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. poz. 1758, 1797, 1829 i 1871) zwalnia się od podatku od nieruchomości: grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez:

- 1) przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą w obszarach objętych tymi ograniczeniami, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 ze względu na wprowadzone ograniczenia, zakazy i nakazy;
- 2) przedsiębiorców nie prowadzących działalności, o której mowa w pkt 1, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, w sytuacji gdy z przedmiotu opodatkowania korzysta – na podstawie umowy cywilno–prawnej – przedsiębiorca prowadzący działalność gospodarczą w obszarach objętych tymi ograniczeniami, zakazami i nakazami.

2. Zwolnienie przyznawane w oparciu o niniejszą uchwałę obowiązywać będzie od 1 października 2020 r. do dnia 31 grudnia 2020 r.

**§ 2. 1.** W celu skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości podatnik zobowiązany jest do złożenia w siedzibie organu podatkowego:

- 1) w przypadku podatnika będącego osobą fizyczną informacji na podatek od nieruchomości;
- 2) w przypadku podatnika będącego osobą prawną lub jednostką organizacyjną, w tym spółką nieposiadającą osobowości prawnej deklaracji na podatek od nieruchomości.

2. W przypadku, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 zwolnienie w oparciu o niniejszą uchwałę przyznawane będzie pod warunkiem, że podatnik do złożonej informacji lub deklaracji dołączy:

- 1) oświadczenie złożone przez przedsiębiorcę będącego stroną umowy cywilno-prawnej, potwierdzające obniżenie ponoszonego przez niego obciążenia z tytułu tej umowy o wysokość zwolnienia od podatku od nieruchomości przyznanego podatnikowi w oparciu o niniejszą uchwałę;
- 2) oświadczenie o pogorszeniu jego płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ograniczeń nałożonych na działalność gospodarczą prowadzoną na nieruchomości będącej przedmiotem umowy cywilno-prawnej.

3. Do informacji lub deklaracji, o których mowa w ust. 1 podatnik dołącza „Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc publiczną związaną z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 oraz jej skutków” stanowiący załącznik nr 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 53, poz. 312 z późn. zm.<sup>1)</sup>).

<sup>1)</sup>Zmiany wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 254, poz. 1704, Dz. U. z 2016 r. poz. 238 i Dz. U. z 2020 r. poz. 1338.

**§ 3.** Pomoc, o której mowa w niniejszej uchwale stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1).

**§ 4.** Dokumentacja, o której mowa w § 2 może być przesłana za pomocą środków komunikacji elektronicznej przy wykorzystaniu platformy EPUAP.

**§ 5.** Zwolnienie od podatku od nieruchomości przyznawane w oparciu o niniejszą uchwałę nie obejmuje wygaszonych (zapłaconych) zobowiązań podatkowych.

**§ 6. 1.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 października 2020 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Jakub Kwaśny**

## UZASADNIENIE

Przedkłada się projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, dla których podstawą prawną jest art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych. Zgodnie z art 15p w/w ustawy rada gminy może wprowadzić, w drodze uchwały, za część roku 2020, zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

W oparciu o powyższą regulację ustawową przedłożony projekt uchwały wprowadza zwolnienie od podatku od nieruchomości dla gruntów, budynków i budowli związanych z działalnością gospodarczą prowadzoną przez przedsiębiorców, w obszarach wymienionych w § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 października 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii. Zwolnienia przyznawane będą po spełnieniu warunków określonych w uchwale.

Pomoc przyznawana w oparciu o tę uchwałę stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego Unii Europejskiej i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.

## Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

Podpis: Signature-1394654596

Imię: Elżbieta

Nazwisko: Starzyk

Instytucja:

Miejscowość:

Województwo:

Kraj: PL

Data podpisu: 27 października 2020 r.

Zakres podpisu: Kontrasygnata - z wyłączeniem daty i numeru

Podpis: Signature-1135909183

Imię: Elżbieta

Nazwisko: Starzyk

Instytucja:

Miejscowość:

Województwo:

Kraj: PL

Data podpisu: 27 października 2020 r.

Zakres podpisu: Cały dokument

Podpis: Signature-990836165

Imię: Elżbieta

Nazwisko: Starzyk

Instytucja:

Miejscowość:

Województwo:

Kraj: PL

Data podpisu: 27 października 2020 r.

Zakres podpisu: Cały dokument