



JAKUB KWAŚNY
PREZYDENT TARNOWA

Tarnów, dnia 09.03.2026 r.
WGN-RGM.6840.38.2026.MT

Małgorzata Mękal
Przewodnicząca Rady Miejskiej w Tarnowie

W odpowiedzi na wniosek z dnia 12.02.2026 r. Pana Radnego Józefa Gancarza dotyczący udostępnienia informacji w zakresie wszystkich umów sprzedaży gruntów stanowiących własność Gminy Miasta Tarnowa zawartych w okresie od 01.01.2024 r. – 11.02.2026 r., a także w nawiązaniu do pisma z dnia 03.03.2026 r. stanowiącego uzupełnienie w/w wniosku przekazuje w załączeniu zestawienie danych, o które Pan Radny wnosił w swoim piśmie.

1. Adresat
2. a/a

Lp.	Działka	Obręb	Pow. działki m2	Data wyceny	Data ogłoszenia przetargu	Cena zbycia	Cena za 1 m2	Data zbycia (aktu)	Przeznaczenie
1.	25/15	302	1105	29.08.2023 r. (aktualizacja)	18.10.2023 r.	299 970,00 zł	271,47 zł	11.04.2024 r.	MN - budownictwo mieszkaniowe, jednorodzinne
2.	132/3, 133/5	162	97	01.08.2023	29.11.2023 r.	25 250,00 zł	260,31 zł	07.02.2024 r.	13MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
3.	30/6, 31/1, 32/9, 32/12, 30/2, 31/2	66	3352	25.04.2023 r.	26.01.2024 r.	501 877,08 zł	149,72 zł	28.02.2024 r.	Studium - PT – tereny parków technologicznych
4.	29/2, 30/3, 29/1, 29/3	66	1069	25.04.2023 r.	26.01.2024 r.	117 151,92 zł	109,59 zł	28.02.2024 r.	Studium - PT – tereny parków technologicznych
5.	174/12 oraz 174/13	107	280	01.08.2023	22.11.2023 r.	156 000,00 zł	557,14 zł	13.03.2024 r.	Studium M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywnej
6.	193/14	300	433	17.07.2023 r.	22.11.2023 r.	90 900,00 zł	209,93 zł	07.02.2024 r.	Studium M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywnej
7.	87/2	308	488	12.07.2023 r.	22.11.2023 r.	101 000,00 zł	206,97 zł	14.02.2024 r.	Studium M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywnej
8.	89/6	271	361	06.07.2023	15.03.2024 r.	80 800,00 zł	223,82 zł	05.04.2024 r.	Studium - M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywnej
9.	lok. mieszk. Nr 49			18.04.2023 r.	12.02.2024 r.	529 275,00 zł		04.04.2024 r.	MPZP - MW18 zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
10.	9/1	310	721	24.05.2023 r.	12.02.2024 r.	273 420,00 zł	379,22 zł	04.04.2024 r.	Studium PU - tereny zabudowy produkcyjno - usługowej
11.	30	295	141	17.07.2023 r.	14.02.2024 r.	5 050,00 zł	35,82 zł	04.04.2024 r.	Studium - ZP - teren parków miejskich i U - teren usług
12.	55	319	651	20.10.2023 r.	25.03.2024 r.	121 200,00 zł	186,18 zł	07.06.2024 r.	Studium M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej
13.	30/2, 37/2, 54	319	635	20.10.2023 r.	25.03.2024 r.	151 500,00 zł	238,58 zł	07.06.2024 r.	Studium M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej
14.	46/2, 53/2, 56	319	635	20.10.2023 r.	25.03.2024 r.	151 500,00 zł	238,58 zł	07.06.2024 r.	Studium M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej
15.	25/10	302	889	29.08.2023 r. (aktualizacja)	03.04.2024 r.	237 350,00 zł	266,99 zł	11.07.2024 r.	MN - budownictwo mieszkaniowe, jednorodzinne
16.	25/11	302	888	29.08.2023 r. (aktualizacja)	03.04.2024 r.	237 350,00 zł	267,29 zł	11.07.2024 r.	MN - budownictwo mieszkaniowe, jednorodzinne
17.	6/1, 6/2	173	525	20.10.2023 r.	22.04.2024 r.	69 190,00 zł	131,79 zł	28.06.2024 r.	MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i ZO - teren zieleni izolacyjnej
18.	367/10	8	84	19.10.2023	22.04.2024 r.	17 170,00 zł	204,40 zł	28.06.2024 r.	MN - teren budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego.
19.	59/10	248	118	23.02.2024 r.	20.05.2024 r.	20 200,00 zł	171,19 zł	25.07.2024 r.	Studium - PU - tereny zabudowy produkcyjno - usługowej
20.	248	200	205	23.02.2024 r.	20.05.2024 r.	40 400,00 zł	197,07 zł	23.07.2024 r.	MPZP - 30.PN - teren składowo - hurtowy
21.	105/3	106	5547	14.09.2023 r.	30.04.2024 r.	808 000,00 zł	145,66 zł	akt notarialny (umowa sprzedaży warunkowej) będzie podpisany dnia 17.07.2024 r.	ZD – tereny ogródków działkowych oraz w niewielkim fragmencie w terenie oznaczonym symbolem PU – tereny produkcyjno – usługowe.
22.	71/20, 77/223	152	5847	19.10.2023 r.	16.05.2024 r.	1 479 650,00 zł	253,06 zł	31.07.2024 r.	2.U - teren usług
23.	22/23	302	1102	29.08.2023 r. (aktualizacja)	03.07.2024 r.	348 450,00 zł	316,20 zł	26.09.2024 r.	MN - budownictwo mieszkaniowe, jednorodzinne
24.	278/1	78	120	11.10.2023 r.	06.05.2024 r.	32 530,00 zł	271,08 zł	26.09.2024 r.	Studium - M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności
25.	lok. mieszkalny nr 4 ul. Reymonta			04.10.2022 r. (aktualizacja)	09.07.2024 r.	323 200,00 zł		17.10.2024 r.	lokal mieszkalny

26.	52/7, 55/5	328	1735	18.05.2023 r. (aktualizacja)	09.07.2024 r.	308 700,00 zł	177,93 zł	10.10.2024 r.	Studium ZO - teren zieleni otwartej
27.	153/3	172	147	02.05.2024 r.	29.07.2024 r.	50 500,00 zł	343,54 zł	26.09.2024 r.	Studium M1 - zabudowa mieszkaniowa wysoka
28.	174/14	107	131	07.06.2024	03.10.2024 r.	50 500,00 zł	385,50 zł	12.12.2024 r.	Studium - M 3 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej
29.	39/1	74	983	19.08.2024 r.	07.11.2024	301 400,00 zł	306,61 zł	30.01.2025 r.	MPZP U- 5 teren zabudowy usługowej
30.	12/4	103	71	07.06.2024 r.	24.10.2024 r.	17 170,00 zł	241,83 zł	30.12.2024 r.	8.MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
31.	104/5 i udział 1/4 części w 104/3	106	2405	18.06.2020 r.	umowa przenosząca własność SAG Piaskówka (50% wylicytowanej ceny)	194 275,00 zł	80,78 zł	14.02.2024 r.	P/U - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej
32.	23/35	164	505	(aktualizacja) 09.08.2022 r.	tryb bezprzetargowy	209 100,00 zł	414,06 zł	04.04.2024 r.	Studium - UP - tereny usług społecznych w zieleni urządzonej
33.	104/1 i udział 1/4 części w 104/3	106	2559	18.06.2020 r.	umowa przenosząca własność SAG Piaskówka (50% wylicytowanej ceny)	220 030,00 zł	85,98 zł	04.04.2024 r.	P/U - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej
34.	104/4 i udział 1/4 części w 104/3	106	2190	18.06.2020 r.	umowa przenosząca własność SAG Piaskówka (50% wylicytowanej ceny)	190 235,00 zł	86,87 zł	04.04.2024 r.	P/U - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej
35.	27/12	5	112	28.07.2023 r.	tryb bezprzetargowy	21 000,00 zł	187,50 zł	05.04.2024 r.	4/43.MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
36.	104/8 i udział 1/3 części w działce 104/7	106	3907	18.06.2026 r.	umowa przenosząca własność SAG Piaskówka (50% wylicytowanej ceny)	315 225,00 zł	80,68 zł	07.06.2024 r.	P/U - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej
37.	25/13, 48/4	262	189	12.02.2024	tryb bezprzetargowy	37 000,00 zł	195,77 zł	07.06.2024 r.	Studium - M2- tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywnej
39.	63/7	254	24	15.09.2023 r.	tryb bezprzetargowy	7 000,00 zł	291,67 zł	18.07.2024 r.	Studium - MS – tereny zabudowy śródmiejskiej
40.	289/4	9	221	19.02.2024 r.	tryb bezprzetargowy	28 000,00 zł	126,70 zł	07.08.2024 r.	4MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
41.	73/5	280	158	06.09.2024 r.	19.12.2024 r	30 300,00 zł	191,77 zł	06.03.2025 r.	Studium - KDGP - droga główna ruchu ZL - teren zieleni leśnej, wysokiej
42.	355/1 i 155/6	199	12208	17.02.2024 r.	25.11.2024 r.	818 100,00 zł	67,01 zł	06.03.2025 r.	3.PP - teren zabudowy techniczno – produkcyjnej
43.	99/7	170	24	20.08.2024 r.	13.01.2025 r.	9 600,00 zł	400,00 zł	13.03.2025 r.	Studium - M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wysokiej
44.	8/29	274	34	09.12.2024 r.	08.04.2025 r.	38 750,00 zł	1 139,71 zł	25.06.2025 r.	Studium M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywnej
45.	321/61	206	282	02.12.2024	08.04.2025 r.	140 300,00 zł	497,52 zł	25.06.2025 r.	Studium M1- tereny zabudowy mieszkaniowej wysokiej
46.	134/2	42	223	04.12.2024 r.	08.04.2025 r.	58 580,00 zł	262,69 zł	25.07.2025 r.	MPZP - MN-13 teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
47.	363/2	281	794	03.12.2024 r.	08.04.2025 r.	252 500,00 zł	318,01 zł	12.06.2025 r.	39.ZP.Up teren usług podstawowych z zielenią parkową
48.	231/20	78	180	02.12.2024 r.	28.04.2025 r.	51 510,00 zł	286,17 zł	25.06.2025 r.	Studium M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywnej
49.	199	102	320	06.09.2024 r.	05.05.2025 r.	96 960,00 zł	303,00 zł	10.07.2025 r.	Studium M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywnej
50.	101/16	250	12	04.12.2024 r.	08.05.2025 r.	4 850,00 zł	404,17 zł	10.07.2025 r.	Studium MS - tereny zabudowy śródmiejskiej
51.	355/8	281	4823	02.12.2024 r.	09.05.2025 r.	1 392 300,00 zł	288,68 zł	31.10.2025 r.	Studium M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywnej

52.	25/9	302	890	29.08.2023 r. (aktualizacja)	18.06.2025 r.	237 350,00 zł	266,69 zł	08.08.2025 r.	MN - budownictwo mieszkaniowe, jednorodzinne
53.	391	281	2720	05.03.2025 r.	07.07.2025	808 000,00 zł	297,06 zł	02.10.2025 r.	MPZP - 52.MN - teren budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne
54.	38	302	1293	29.08.2023 r. (aktualizacja)	07.08.2025 r.	332 290,00 zł	256,99 zł	15.01.2026 r.	MN - budownictwo mieszkaniowe, jednorodzinne
55.	164/79	101	156	06.03.2025 r.	27.08.2025 r.	60 600,00 zł	388,46 zł	31.10.2025 r.	MN - budownictwo mieszkaniowe, jednorodzinne
56.	30/5	66	4411	02.12.2024 r.	29.07.2025 r.	707 000,00 zł	160,28 zł	04.12.2025 r.	Studium - PT- tereny parkow technologicz
57.	5/1	193	208	07.05.2025 r.	11.09.2025 r.	57 570,00 zł	276,78 zł	28.11.2025 r.	MPZP - 15 a.MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
58.	1/4	230	81	12.06.2025 r.	07.10.2025 r.	28 350,00 zł	350,00 zł	04.12.2025 r.	Studium - M1 zabudowa mieszkaniowa wysoka
59.	52/25	300	55	19.02.2024 r. (aktualizacja)	tryb bezprzetargowy	17 000,00 zł	309,09 zł	06.03.2025 r.	Studium - M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności oraz ZP – tereny parków miejskich
60.	50/6	167	40	20.08.2024 r.	tryb bezprzetargowy	6 500,00 zł	162,50 zł	17.04.2025 r.	Studium - M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wysokiej
61.	139/5	292	44	22.11.2024 r.	tryb bezprzetargowy	14 000,00 zł	318,18 zł	29.05.2025 r.	Studium - M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności oraz ZP – tereny parków miejskich.
62.	185	74	113	18.06.2024 r.	tryb bezprzetargowy	15 000,00 zł	132,74 zł	29.05.2025 r.	MN20 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz KPJ-15 – tereny ogólnodostępnego ciągu pieszo-jezdne
63.	170/15	206	31	18.06.2024 r.	tryb bezprzetargowy	11 000,00 zł	354,84 zł	16.06.2025 r.	Studium - M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wysokiej
64.	4/1	206	12	04.03.2025 r.	tryb bezprzetargowy	6 500,00 zł	541,67 zł	18.09.2025 r.	Studium - M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wysokiej
65.	3/9, 3/11	267	83	10.06.2025 r.	tryb bezprzetargowy	26 000,00 zł	313,25 zł	20.11.2025 r.	22.MN – teren budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne
66.	4/18	318	42	10.06.2025 r.	tryb bezprzetargowy	12 600,00 zł	300,00 zł	11.12.2025 r.	1Z – teren zieleni
67.	63/4	249	94	07.07.2025 r.	06.11.2025 r.	34 950,00 zł	371,81 zł	23.01.2026 r.	Studium M1 - tereny zabudowy mieszkaniowej wysokiej
68.	164/80	101	190	08.07.2025 r.	07.11.2025 r.	78 280,00 zł	412,00 zł	15.01.2026 r.	2.MN.1 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
69.	36/4	273	89	08.07.2025 r.	13.11.2025 r.	34 340,00 zł	385,84 zł	23.01.2026 r.	2.MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
70.	50/7	167	16	28.08.2025 r.	tryb bezprzetargowy	7 300,00 zł	456,25 zł	28.01.2026 r.	Studium - M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wysokiej
71.	314	74	16581	10.10.2025 r.	02.12.2025 r.	1 818 000,00 zł	109,64 zł	11.02.2026 r.	4P/U - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i usług